



Secretaría

MANUEL A. TORRES NIEVES

SECRETARIO DEL SENADO

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Manuel A. Torres Nieves".

- Ver al dorso
- Para su información
- Notas
- Para mantenerle al día
- Expediente
- Dar Cuenta
- Registrar y Procesar

Senado
DE PUERTO RICO

EL CAPITOLIO
PO Box 9023431
San Juan, Puerto Rico
00902-3431

T: 787.722.3460

787.722.4012

F: 787.723.5413

E: mantorres@senadopr.us

W: www.senadopr.us

REFERIDO A:

COMISIONES PERMANENTES

- Hacienda
- Gobierno
- Seguridad Pública y Judicatura
- Salud
- Educación y Asuntos de la Familia
- Desarrollo Económico y Planificación
- Urbanismo e Infraestructura
- Jurídico Penal
- Jurídico Civil
- Agricultura
- Recursos Naturales y Ambientales
- Comercio y Cooperativismo
- Turismo y Cultura
- Trabajo, Asuntos del Veterano y Recursos Humanos
- Bienestar Social
- Asuntos Municipales
- Recreación y Deportes
- Banca, Asuntos del Consumidor y Corporaciones Públicas
- Desarrollo de la Región del Oeste
- Asuntos de la Mujer
- Asuntos Internos
- Reglas y Calendario
- Asuntos Federales
- De la Montaña
- Ética

COMISIONES ESPECIALES

- Puerto de las Américas
- Derecho de Autodeterminación del Pueblo de Puerto Rico
- Sobre Reforma Gubernamental

COMISIONES CONJUNTAS

- Informes Especiales del Contralor
- Donativos Legislativos de Puerto Rico
- Internado Córdova-Fernós
- Internado Pilar Barbosa
- Internado Ramos Comas
- Código Penal
- Revisión y Reforma del Código Civil
- Alianzas Público Privadas
- Auditoría Fiscal y Manejo Fondos Públicos
- Revisión Continua Código Penal y Reforma de las Leyes



[Handwritten initials]

Iniciales

Oficina del Presidente

Katherine Erazo

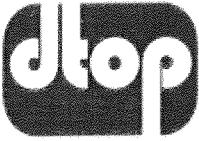
CHIEF OF STAFF

Fecha 15 de noviembre de 2011

Referido a Samuel Torres

- Para su información
- Evaluar y recomendar
- Para trabajar y contestar directamente
- Dar cuenta al cuerpo
- Para otorgar contrato
- Para nombramiento
- Autorizado

14957



DEPARTAMENTO DE TRANSPORTACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS SECRETARIA
DEPARTMENT OF TRANSPORTATION AND PUBLIC WORKS SENADO DE P.R.
GOBIERNO DE PUERTO RICO

2011 NOV 16 PM 2:29

14 de noviembre de 2011

Hon. Thomas Rivera Schatz
Presidente del Senado
P.O. Box 9023431
San Juan, PR 00902-3431

PRIMER INFORME-LEY DE CONTRATACIÓN UNIFORME

Le incluimos el primer informe sobre la Ley de Contratación Uniforme.

De tener alguna duda o de necesitar información adicional, favor de comunicarse a nuestras oficinas.

Cordialmente,

Xiomara Torres Bello
Por: Lcdo. Ricardo A. Perez Rivera
Presidente Ejecutivo
Comité para el Desarrollo de la Ley de
Contrataciones Uniformes de Puerto Rico

2011 NOV 14 PM 4:04

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTACION
SENADO DE PUERTO RICO
CALLE VICENTE VICENTE
SAN JUAN, P.R. 00902-3431



PO Box 41269, San Juan, PR 00940-1269
T (787) 722.2929 • F (787) 725.1620



Avenida De Diego
Centro Roberto Sánchez Vilella
(Centro Gubernamental
Minillas)
Torre Sur, Piso 10
Santurce, Puerto Rico 00940

14 de noviembre de 2011

Hon. Luis G. Fortuño Bursat
Gobernador de Puerto Rico
P.O. Box 9020082
San Juan, PR 00902-0082

Hon. Jenniffer A. González Colón
Presidenta de la Cámara de Representantes
PO Box 9022228
San Juan, PR 00902-2228

Hon. Thomas Rivera Schatz
Presidente del Senado
PO Box 9023431
San Juan, PR 00902-3431

PRIMER INFORME – LEY DE CONTRATACIÓN UNIFORME

&

El Comité Asesor para el Desarrollo de la Ley de Contrataciones Uniformes de Puerto Rico ("Comité"), fue creado al amparo de la Ley Núm. 218 de 28 de diciembre de 2010, conocida como la "Ley de Documentos Uniformes para la Contratación de Programación, Gerencia, Diseño, Inspección y Construcción de Obras Públicas en Puerto Rico", o la "Ley de Contratación Uniforme". Este Comité tiene como finalidad el identificar y pasar juicio sobre el conjunto de leyes, reglamentos y disposiciones contractuales existentes de las agencias en la contratación de obras públicas, que incluyen servicios de diseño, gerencia de construcción, inspección de obras y construcción, entre otros, como parte del desarrollo de dichas obras públicas. En virtud del Artículo 6 de la Ley de Contratación Uniforme, el Comité procede a rendir su primer informe de progreso.

Constitución del Comité

El Comité fue debidamente constituido el pasado 4 de mayo de 2011 al formalizarse el último de los nombramientos del interés público; al seleccionarse, por parte de la Oficina del Gobierno de Puerto Rico, al miembro representante del Colegio de Arquitectos y Arquitectos Paisajistas de Puerto Rico ("CAAPPR").

El 1 de junio de 2011, contando con el quórum requerido por ley, se reunió por primera vez el Comité. Posteriormente, el 14 de junio de 2011, el Presidente del Comité designó en propiedad al Ing. Heriberto Román Cruz como Director Ejecutivo del Comité, quién para dicha fecha era el representante de la Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura ("AFI"). Actualmente la composición del Comité es la siguiente:



Nombre	Entidad
Lcdo. Ricardo Arturo Pérez	Presidente y Representante del DTOP
Ing. Roberto Madera Toro	Representante de AFI
Lcda. Vanessa L. Collazo	Representante de la AAA
Ing. Raúl Burgos	Representante de la AEE
Ing. Edison Avilés	Representante del CIAPR (Interés Público)
Arq. José Carlos Joglar	Representante del CAAPPR (Interés Público)
Ing. José A. Fernández	Representante del AGC (Interés Público)
Ing. Heriberto Román	Director Ejecutivo
Lcda. Gretchen Burgos	Sub Directora Ejecutiva

Con miras a dar fiel cumplimiento con sus encomiendas el Comité determinó crear cinco (5) Sub Comités para desarrollar de forma paralela los diferentes tipos de contratos, utilizando como norte los procedimientos de contratación de cada Agencia y sus contratos típicos. Los Sub Comités son los siguientes:

- Sub Comité para los Servicios Profesionales de Diseño
- Sub Comité para los Servicios Durante la Construcción (Gerencia e Inspección)
- Sub Comité para los Servicios de Construcción
- Sub Comité para los Servicios de Diseño y Construcción (*Design and Build*)
- Sub Comité de Procedimientos de Contratación

A su vez, luego de varias reuniones de trabajo, los Sub Comités determinaron que los contratos típicos a ser utilizados serán los siguientes:

Tipo de Contrato	Contrato Típico
Servicios Profesionales de Diseño	AFI
Servicios durante la Construcción (Gerencia e Inspección)	AFI
Servicios de Construcción	AAA
Servicios de Diseño y Construcción (<i>Design and Build</i>)	AFI

Durante los próximos meses los Sub Comités continuarán realizando reuniones de trabajo para, en o antes del primero de diciembre de 2011, someter al Comité los documentos finales recomendados para la evaluación del Comité. Estos informes y documentos serán las herramientas de trabajo para que el Comité pueda someter las recomendaciones finales requeridas por ley. Es importante destacar que la creación de los Sub Comités ha permitido la participación de otros miembros expertos en las materias de las instituciones participantes del Comité, así como la utilización de modelos estatales y federales que han sido exitosos en otras jurisdicciones.

La convergencia de ideas durante este proceso nos proveerá finalmente con una familia de documentos de contratación novedos atemperado a las necesidades de Puerto Rico. El proceso de redacción final es uno extenso que requerirá varios meses de trabajo, por lo que, respetuosamente, notificamos que el Comité estará presentado su recomendación final para el mes de mayo de 2012.

Presupuesto Operacional

El Comité aprobó de forma unánime el presupuesto operacional para el año fiscal 2011-2012. El Departamento de Transportación y Obras Públicas ("DTOP") estará prestando su aportación sufragando la contratación de un Asesor Legal para el Comité y el equipo ejecutivo. El propósito de dicha contratación se fundamenta en la necesidad que tiene el Comité de contar con un experto en la materia de contratación, para que asista en la recopilación, organización, análisis y redacción de documentos finales en conjunto con el equipo ejecutivo. Las demás entidades estarán identificando fondos a tenor con el presupuesto aprobado, según surja la necesidad.

Por lo antes expuesto, sometemos este Primer Informe en cumplimiento con las disposiciones de la ley aplicable.

Cordialmente,



Ricardo Arturo Pérez, Lcdo.
Presidente Ejecutivo
Comité para el Desarrollo de la Ley de
Contrataciones Uniformes de Puerto Rico

cc. Ing. Roberto Madera Toro; Lcda. Vanessa L. Collazo; Ing. Raúl Burgos; Ing. Edison Avilés; Arq. José Joglar; Ing. José Fernández; Ing. Heriberto Román; Lcda. Gretchen Burgos