(TEXTO DE APROBACION FINAL POR LA CAMARA)
(22 DE JUNIO DE 2010)

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

16ta. Asamblea
Legislativa

2da. Sesión
Ordinaria

CAMARA DE REPRESENTANTES

P. de la C. 2017

11 DE SEPTIEMBRE DE 2009

Presentado por los representantes *Crespo Arroyo* y *Rodríguez Traverzo*
y suscrito por el representante *Chico Vega*

Referido a las Comisiones de Desarrollo Económico, Planificación, Comercio, Industria
y Telecomunicaciones; y para el Fomento de las Artes y la Cultura

LEY

Para crear y establecer en la Junta de Planificación y en el Instituto de Cultura Puertorriqueña el programa "Adopte una Zona Histórica", para reconocer la labor de las personas naturales o jurídicas que incurran en gastos por concepto de mejoras, mantenimiento y ornato de forma organizada y sistemática cumpliendo con el "Reglamento para la Designación, Registro y Conservación de Sitios y Zonas Históricas en Puerto Rico" en las áreas que adquieran mediante adopción, instalando un letrero en el tramo o edificio adoptado, con el logotipo del programa y el nombre del grupo o corporación a cargo de dichas áreas o estructuras.

EXPOSICION DE MOTIVOS

En Puerto Rico es política pública proteger, mejorar y perpetuar aquellos sitios y zonas históricas que representan o reflejan la historia social, económica, cultural, política o arquitectónica de la Isla. Además, proteger los sitios y zonas históricas para el desarrollo cultural y del turismo, el disfrute y bienestar general de la comunidad y para la investigación y educación. También, asegurar que los usos del terreno propicien la conservación del contexto histórico y se propicie la identificación y designación de lugares de valor histórico o arquitectónico.

A tales efectos, en Puerto Rico se ha legislado en innumerables ocasiones para designar distintas edificaciones o zonas como históricas. No se puede perder de perspectiva que Puerto Rico es un país rico en historia y cultura y eso es algo sumamente atesorado por los puertorriqueños.

En dicho contexto es imprescindible identificar alternativas viables que permitan una adecuada conservación de nuestro entorno histórico. Esta Ley persigue, específicamente, conceder reconocimiento a aquellas personas naturales o jurídicas que incurran en gastos por concepto de mejoras, mantenimiento y ornato de forma organizada y sistemática cumpliendo con el "Reglamento para la Designación, Registro y Conservación de Sitios y Zonas Históricas en Puerto Rico" en las áreas o estructuras que adquieran mediante adopción y que se encuentre en una zona designada como histórica.

Es necesario dotar al público de herramientas que viabilicen la realización de aquellas obras necesarias para el mantenimiento de una propiedad histórica y su entorno, hacerla durar o guardarla con cuidado, evitando el deterioro producido por la constante acción de los agentes atmosféricos, por el uso o por el abandono.

DECRETASE POR LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE PUERTO RICO:

1 Artículo 1.-Esta Ley creará y establecerá el programa "Adopte una Zona
2 Histórica".

3 Artículo 2.-Definiciones

4 Para propósitos de esta Ley las palabras que a continuación se enumeran tendrán
5 el significado que aquí se indica, a menos que del contexto surja otro significado.

6 (a) Zona Histórica - Un conjunto de más de una propiedad elegible
7 valorado como digno de ser conservado, designado como tal por
8 la Junta de Planificación de Puerto Rico con el endoso del Instituto
9 de Cultura Puertorriqueña, según lo dispuesto por la Ley Núm.
10 374 de 14 de mayo de 1949, según enmendada.

11 (b) Instituto - Instituto de Cultura Puertorriqueña.

1 (c) Junta - Junta de Planificación de Puerto Rico, como organismo
2 colegiado.

3 Artículo 3.-Esta Ley establecerá en la Junta de Planificación y en el Instituto de
4 Cultura Puertorriqueña el programa “Adopte una Zona Histórica” reconociendo la labor
5 de las personas naturales o jurídicas que demuestren el haber incurrido en gastos mínimos
6 establecidos por la Junta y el Instituto, por concepto de mejoras, mantenimiento y ornato
7 de forma organizada y sistemática cumpliendo con el “Reglamento para la Designación,
8 Registro y Conservación de Sitios y Zonas Históricas en Puerto Rico” en las áreas que
9 adquieran mediante adopción, instalando un letrero en el tramo o edificio adoptado, con
10 el logotipo del programa y el nombre del grupo o corporación a cargo de dichas áreas
11 públicas.

12 Artículo 4.-La persona, empresa o compañía que desee acogerse a este programa
13 hará su solicitud por escrito a la Junta o al Instituto, dependiendo de quién tenga la
14 jurisdicción sobre la edificación de las áreas públicas, según corresponda.

15 Artículo 5.-Las personas, compañías o empresas acogidas a este programa
16 someterán anualmente a la Junta o al Instituto, según corresponda de acuerdo a lo aquí
17 dispuesto, un informe en detalle de los gastos incurridos y que hayan sido evidenciados
18 con copia de las facturas y comprobantes de pagos que hayan sido generadas para estos
19 fines.

20 Artículo 6.-El Instituto de Cultura Puertorriqueña en conjunto con la Junta de
21 Planificación asignarán los letreros de reconocimientos a los que adopten dichas áreas o

1 estructuras, posterior a la verificación de la documentación requerida en el Artículo 5 de
2 esta Ley.

3 Artículo 7.-Esta Ley comenzará a regir inmediatamente después de su
4 aprobación.