

(TEXTO DE APROBACION FINAL POR LA CAMARA)
(24 DE JUNIO DE 2011)

GOBIERNO DE PUERTO RICO

16ta. Asamblea
Legislativa

5ta. Sesión
Ordinaria

CAMARA DE REPRESENTANTES

P. de la C. 3255

17 DE MARZO DE 2011

Presentado por los representantes y las representantes *Aponte Hernández, Rivera Guerra, Bonilla Cortés, Casado Irizarry, Ferrer Ríos, Ramos Peña, Rodríguez de Corujo, Rodríguez Miranda, Torres Calderón y Vega Pagán*
y suscrito por el representante *Chico Vega*

Referido a la Comisión de Desarrollo de la Industria Turística

LEY

Para enmendar la Sección 11 y enmendar los incisos (c) y (d) y añadir un nuevo inciso (f) a la Sección 15 de la Ley Núm. 85 de 23 de junio de 1956, según enmendada, conocida como "Ley de Hosteleros de 1955", a los fines de fortalecer las penas en aquellos casos donde la persona permanezca en un hotel luego del hostelero haber solicitado su salida; imponer penas a aquellos individuos que ingresen a las habitaciones sin contar con la autorización del hotel, ni de los huéspedes debidamente registrados; atemperar la definición de objeto de valor a la realidad actual, y para otros fines relacionados.

EXPOSICION DE MOTIVOS

Uno de los sectores que más aporta a la economía del país es el sector del turismo. Diariamente Puerto Rico recibe miles de visitantes quienes llegan por motivos de vacaciones, de negocios, para participar de algún evento, entre otras consideraciones. Independientemente del motivo de su llegada, los visitantes tienen la expectativa de que tanto su vida como su propiedad estarán protegidas.

Para garantizar lo anterior, las hospederías han tomado medidas preventivas que promueven un ambiente de paz, tranquilidad y sosiego en sus facilidades. Sin embargo, a pesar de las medidas preventivas de seguridad y vigilancia implementadas, en ocasiones el personal de seguridad en los hoteles tiene que lidiar con individuos que valiéndose de la apertura de este tipo de negocio, logran acceso a las habitaciones y otras áreas de la propiedad con la intención de cometer actos delictivos o sin tener autorización válida para ello. Lamentablemente, aún cuando el personal de seguridad de las hospederías logra identificar a estos individuos, exige su salida y notifica a las autoridades de ley y de orden público, el sistema no provee un mecanismo adecuado que permita aplicarles penalidades severas u otro tipo de medida disuasiva.

Es por esta razón que esta Asamblea Legislativa estima necesario enmendar la Ley Núm. 85 de 23 de junio de 1956, según enmendada, conocida como "Ley de Hosteleros de Puerto Rico", a los fines de fortalecer las penas en aquellos casos donde personas permanezcan en un hotel luego de haberse efectuado las notificaciones y apercibimientos requeridos por el estatuto y para imponer penas a aquellos individuos que ingresen a las habitaciones sin contar con la autorización del hotel, ni de los huéspedes debidamente registrados. En adición, se atempera a la realidad actual la definición de objeto de valor para incluir expresamente artefactos no contemplados por la Ley en su origen.

Los cambios a ser incorporados mediante esta legislación a la Ley de Hosteleros de Puerto Rico fortalecerán el sector turístico del País y solidificará la imagen del archipiélago puertorriqueño como un destino seguro de clase mundial.

DECRETASE POR LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE PUERTO RICO:

1 Artículo 1.-Se enmienda la Sección 11 de la Ley Núm. 85 de 23 de junio de 1956,
2 según enmendada, para que lea como sigue:

3 “ Sección 11 -Despido de huéspedes y otras personas

4 Todo hostelero podrá, en forma razonable y adecuada, hacer que una
5 persona salga del hotel que él dirige cuando esta persona insista en violar las
6 reglas o reglamentos aprobados por dicho hotel, de acuerdo con las disposiciones
7 de la Sección 10 que precede, a pesar de habersele notificado sobre los mismos y
8 de habersele advertido que debe cesar y desistir de violar estas reglas o

1 reglamentos; o haya cometido cualquier acto que sea, o pudiera ser ofensivo a los
2 huéspedes y/o a los visitantes del hotel, o que sea, o pudiera ser perjudicial a la
3 reputación, o crédito del hotel, o que sea, o amenace ser detrimental al negocio
4 del hotel, aunque se mencione o no en cualquier regla o reglamento. El término
5 “persona” como se usa en esta Sección incluirá, pero sin limitarse a huésped o
6 inquilino del hotel, así como los visitantes que se encuentren en los predios del
7 hotel.

8 Un hostelero que razonablemente crea que tiene derecho a despedir a
9 cualquier persona del predio de su hotel, hará saber primero a dicha persona,
10 bien verbalmente o por escrito, de que su presencia no es deseada en el predio
11 del hotel; y al mismo tiempo le pedirá que salga, bien inmediatamente, o en
12 determinada fecha y hora. Si la persona a quien se le diere dicho aviso, es un
13 huésped o inquilino que ha pagado por adelantado, el hostelero le entregará a
14 dicho huésped o inquilino, al dar dicho aviso, la parte proporcional del pago por
15 adelantado que no hubiere sido devengada.

16 El hostelero entregará a dicha persona un aviso escrito notificándole que
17 debe salir del hotel dentro de determinado período de tiempo y apercibiéndole
18 que de no hacerlo, podrá ser desalojada del hotel.

19 El hostelero deberá llenar el espacio en blanco en dicho aviso,
20 especificando si la partida es exigida inmediatamente o en una fecha y hora
21 posterior, que deberá señalarse en dicho aviso.

22 Toda persona que permanezca o intente permanecer en un hotel por

1 cualquier período de tiempo después de la fecha y hora señaladas en el aviso
2 verbal o escrito, que le entregara el hostelero requiriéndole a que saliera del
3 hotel, se considerará como que permanece ilegalmente en el predio de dicho
4 hotel, e incurrirá en un delito menos grave. En caso de reincidencia se
5 considerará que incurre en delito grave de cuarto grado.

6 En caso de que cualquier persona esté ilegalmente en la propiedad del
7 hotel, el hostelero podrá solicitar la ayuda de cualquier miembro de la Policía
8 Estatal o Municipal, y será la obligación de todo miembro del Cuerpo de la
9 Policía Estatal o Municipal, a petición del hostelero, despedir inmediatamente a
10 tal persona de la propiedad del hotel y con el uso de fuerza no mayor de la que
11 las circunstancias exijan.

12 Toda persona o visitante que no sea huésped, o que no se encuentre
13 autorizado por el hostelero, ni por el huésped, de ser sorprendido en las
14 habitaciones se considerará una permanencia ilegal e incurrirá en delito menos
15 grave. En caso de reincidencia se considerará delito grave de cuarto grado.”

16 Artículo 2.-Se enmiendan los incisos (c) y (d) y se añade un nuevo inciso (f) a la
17 Sección 15 de la Ley Núm. 85 de 23 de junio de 1956, según enmendada, para que lea
18 como sigue:

19 “Sección 15 – Definiciones

20 Los términos que se mencionan a continuación, como se usan en esta Ley,
21 tendrán los significados siguientes:

22 (a) ...

1 (b) ...

2 (c) Objeto de valor- Significará, sin que se entienda como una
3 limitación, billetes de banco, bonos, piedras preciosas,
4 joyería, adornos, relojes, valores, pasajes de transportación,
5 cámaras fotográficas o de videos, computadoras, artefactos
6 electrónicos y/o de comunicación, cheques, giros y otros
7 documentos negociables, documentos comerciales,
8 documentos, otros papeles, y otros artículos de valor y de
9 pequeño tamaño, adecuados para depositarse en una caja de
10 seguridad, que por su naturaleza no se pueden reemplazar, o
11 que sólo se pueden reemplazar a costo considerable.

12 (d) Huésped- Incluirá no solamente aquellos individuos que se
13 han registrado en un hotel y a quienes se les han asignado
14 habitaciones, sino también incluirá, para los fines de esta Ley:
15 (1) Inquilinos (independientemente de la forma de
16 contrato de arrendamiento, si lo hubiese);
17 (2) cualquier persona que entre en el predio de un hotel
18 con la intención de ser un huésped, habiéndose o no
19 convertido en dicho huésped.

20 (e) ...

21 (f) Visitantes- Todas las personas que se encuentran en el predio de un
22 hotel con el propósito de disfrutar de sus facilidades, tales como

1 restaurantes, piscinas, barras, tiendas y otros establecimientos que
2 no tengan la intención de convertirse en huésped del hotel y que no
3 hayan sido invitados por algún huésped.”

4 Artículo 3.-Esta Ley comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación.