SENADO DE PUERTO RICO

R. C. del S. 438

7 de abril de 2010

Presentada por las señoras *Peña Ramírez, Burgos Andújar*

Referida a las Comisiones de Desarrollo Económico y Planificación; y de Recursos Naturales y Ambientales

RESOLUCION CONJUNTA

Para ordenar al Presidente de la Junta de Planificación de Puerto Rico enmendar el Reglamento de Planificación Núm. 4 creado en virtud de la Ley Número 75 del 24 de junio de 1975, según enmendada, conocida como “Ley Orgánica de la Junta de Planificación de Puerto Rico”, a los fines de aumentar el término de vigencia del Certificado de Deslinde otorgado por el Departamento de Recursos Naturales a dos (2) años.

EXPOSICION DE MOTIVOS

El proceso de creación e implantación del Plan de Ordenación Territorial según dispone el Capítulo XIII, de la Ley Núm. 81 de 30 de agosto de 1991, según enmendada, conocida como la “Ley de Municipios Autónomos de Puerto Rico”, conlleva la certificación y otorgación de una serie de permisología y documentación de diferentes agencias gubernamentales para que finalmente sean evaluados por la Junta de Planificación, que es la agencia con la facultad de certificar y aprobar las diferentes fases del Plan de Ordenación Territorial.

La burocracia existente en la obtención de los permisos y la documentación requerida, hace que el proceso para la aprobación de la Junta de Planificación sea sumamente lento, y más extenso aún, ya que muchas de las certificaciones y permisos cuentan con un término de vigencia por lo general de un (1) año. Este es el caso de la Certificación de Deslinde otorgada por el Departamento de Recursos Naturales y que la Junta de Planificación en ocasiones requiere como parte del proceso de aprobación del Plan de Ordenamiento Territorial. El término de un año resulta tan limitado que obliga a los desarrolladores y consultores a iniciar el proceso repetidas

veces, atrasando así el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial, que se ve afectado y/o paralizado por la falta de dicha documentación para su aprobación.

Por lo que esta Asamblea Legislativa entiende meritorio enmendar el Reglamento de Planificación Núm. 4 creado en virtud de la Ley Número 75 del 24 de junio de 1975, según enmendada, conocida como “Ley Orgánica de la Junta de Planificación de Puerto Rico”, a los fines de aumentar el término de vigencia del Certificado de Deslinde otorgado por el Departamento de Recursos Naturales de uno (1) a dos (2) años.

RESUELVESE POR LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE PUERTO RICO:

1 Sección 1.- Se ordena al Presidente de de la Junta de Planificación de Puerto Rico
2 enmendar el Reglamento de Planificación Núm. 4 creado en virtud de la Ley Número 75 del
3 24 de junio de 1975, según enmendada, conocida como “Ley Orgánica de la Junta de
4 Planificación de Puerto Rico”, a los fines de aumentar el término de vigencia del Certificado
5 de Deslinde otorgado por el Departamento de Recursos Naturales a dos (2) años.

6 Sección 2.-El Presidente de la Junta de Planificación de Puerto Rico rendirá un informe a
7 la Asamblea Legislativa de Puerto Rico, no más tarde de los noventa (90) días siguientes a la
8 aprobación de esta Resolución Conjunta, acreditando la adopción de la enmienda requerida.

9 Sección 3.-Esta Resolución Conjunta comenzará a regir inmediatamente después de su
10 aprobación.