GOBIERNO DE PUERTO RICO

16^{ta} Asamblea
Legislativa

1^{ra} Sesión
Extraordinaria

SENADO DE PUERTO RICO

R. C. del S. 584

13 de julio de 2010

Presentada por la señora *Santiago González*

Referida a la Comisión de Gobierno

RESOLUCION CONJUNTA

Para ordenar al Departamento de Transportación y Obras Públicas de Puerto Rico, a ceder por el precio nominal de un (\$1.00) dólar al Municipio de Yabucoa, las facilidades y los terrenos del puerto de Yabucoa que administra la Autoridad de los Puertos de Puerto Rico, con el propósito de desarrollarlo económicamente y contribuir a la creación de empleos.

EXPOSICION DE MOTIVOS

La Autoridad de los Puertos de Puerto Rico administra las facilidades y terrenos del puerto de Yabucoa a través del Área de Gerencia Marítima. Actualmente este puerto tiene diferentes áreas que no están siendo utilizadas desde hace varios años, las cuales representan lugares para desarrollar actividades ilícitas y diferentes consideraciones contrarias a las normas y leyes puertorriqueñas y federales.

La Administración del Municipio de Yabucoa comprometida en desarrollar proyectos económicos para la creación de empleos y mejorar la calidad de vida del pueblo yabucoño, ha determinado que las facilidades y terrenos del puerto de Yabucoa de la Autoridad de los Puertos de Puerto Rico que actualmente no son utilizados, constituyen un lugar ideal para el desarrollo de un proyecto ya sea turístico, agrícola, pesquero o de otra consideración económica.

La animación económica no es sólo cuestión del Estado, ni tampoco es resultado exclusivo de las actividades empresariales privadas. El progreso económico depende de cómo el conjunto de la sociedad organiza su producción material. El desafío está en estimular la inversión productiva, crear empleos, salvaguardar el medio ambiente y mejorar la calidad de vida de los ciudadanos. El Municipio de Yabucoa tiene como objetivo el promover la construcción de un

entorno positivo de servicios que, de forma sistemática, haga posible el desarrollo económico local.

La nueva economía exige una rápida adaptación a los cambios. Estos se producen con mucha rapidez y por lo tanto debemos estar preparados para poder crecer en la medida que nuestras propias necesidades así lo requieran. Es por eso que el Municipio de Yabucoa no se quiere quedar rezagado ante este mundo cambiante y ante las adversidades económicas.

La Asamblea Legislativa cónsono en contribuir al desarrollo económico de los municipios para la generación de empleos y tener un efecto multiplicador de la economía, considera meritorio la solicitud de la Administración del Municipio de Yabucoa, para que se le ceda por el precio nominal de un (\$1.00) las facilidades y terrenos que administra la Autoridad de los Puertos en el puerto de Yabucoa.

RESUELVESE POR LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE PUERTO RICO:

1 Sección 1. Ordenar al Departamento de Transportación y Obras Públicas de Puerto Rico,
2 a ceder por el precio nominal de un (\$1.00) dólar al Municipio de Yabucoa, las facilidades y
3 los terrenos del puerto de Yabucoa que administra la Autoridad de los Puertos de Puerto Rico,
4 con el propósito de desarrollarlo económicamente y contribuir a la creación de empleos.

5 Sección 2. Copia de esta Resolución Conjunta le será referida al Departamento de
6 Transportación y Obras Públicas de Puerto Rico para su conocimiento y acción
7 correspondiente.

8 Sección 3. Se faculta al Secretario de Transportación y Obras Públicas comparecer en
9 escritura pública en representación del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, para otorgar la
10 misma y hacer cumplir los propósitos de esta Resolución Conjunta. Se hará constar en la
11 escritura pública que el municipio no podrá vender, ceder o enajenar la propiedad descrita en
12 la Sección 1 de esta Resolución Conjunta que se le transfiere, ni permitir cualquier uso que
13 sea incompatible con los establecidos en la Sección 3 de esta Resolución Conjunta.

1 Sección 4. El Gobierno Municipal de Yabucoa presentará un plan de desarrollo de esas
2 facilidades ante el Secretario de Transportación y Obras Públicas, el cual cumplirá con todos
3 los requisitos en Ley y los reglamentos de las agencias reguladoras. En dicho plan se hará
4 constar el compromiso del Gobierno Municipal de Yabucoa de no vender ni disponer de esta
5 propiedad para otros propósitos que no estén contemplados en esta Resolución Conjunta.

6 Sección 5. El Departamento de Transportación y Obras Públicas de Puerto Rico realizará
7 todas las gestiones ordinarias para que se lleve a cabo lo que dispone esta Resolución
8 Conjunta ante cualquier Departamento, Agencia, Oficina, Municipio o Corporación de Puerto
9 Rico.

10 Sección 6.- Esta Resolución Conjunta entrará en vigor inmediatamente después de su
11 aprobación.