SENADO DE PUERTO RICO

R. del S. 2178

14 de junio de 2011

Presentado por *el senador Fas Alzamora*

Referido a

Resolución

Para ordenar a la Comisión de Agricultura del Senado de Puerto Rico que realice una detallada investigación sobre el estado e inventario actual del Programa de Fincas Familiares, de la Corporación para el Desarrollo Rural, que pasó a la Autoridad de Tierras de Puerto Rico por virtud del Plan de Reorganización Número 4 del 29 de julio de 2010.

EXPOSICION DE MOTIVOS

Mediante el Plan de Reorganización Número 4 del 29 de julio de 2010, se estableció que el Programa de Fincas Familiares de la Corporación para el Desarrollo Rural pasaría a ser parte de la Autoridad de Tierras de Puerto Rico. Este programa se había creado por virtud de la Ley Número 5 de 7 de diciembre de 1966, que creó el Programa de Fincas de Tipo Familiar, conocida como Título VI de la Ley de Tierras y que posteriormente mediante la Ley Número 63 de mayo de 1973 paso a la Corporación para el Desarrollo Rural de Puerto Rico.

Este programa tiene como misión el propiciar el uso de la tierra por los usufructuarios del Título VI, mediante la compra y distribución de fincas familiares. A esos fines, concentra sus esfuerzos en el acceso a fuentes de financiamiento, ofrecer adiestramientos y proveer servicios de infraestructura básica a proyectos nuevos y existentes. Además, el programa coordina los servicios técnicos necesarios para la operación de la finca.

Los objetivos del programa han sido el promover el desarrollo agrícola sostenible con énfasis en la aplicación de uso adecuado de terrenos y el desarrollo de infraestructura necesaria para alcanzar el éxito en las empresas agrícolas. En los últimos años se a atemperado el Programa de

Fincas Familiares de Título VI conforme al desarrollo urbano de la isla, al crecimiento y evolución de las familias de los usufructuarios.

El Secretario de Agricultura, mediante Ley, fue facultado para la disposición de terrenos para uso agrícola mediante, cesión, venta, arrendamiento o usufructo. Las disposiciones de estas fincas bajo este programa se realizan bajo una serie de condiciones y restricciones que formaban parte de la escritura o de la Certificación de Título que emite el Departamento de Agricultura. Dichas condiciones solamente pueden ser variadas en unos casos excepcionales enumerados en la Ley o por disposición de la Asamblea Legislativa.

Durante los últimos dos años hemos visto como la Asamblea Legislativa de Puerto Rico ha permitido la disposición de muchas de estas fincas familiares. Esta situación merece que se conozca como ha quedado el inventario del Programa de Fincas Familiares para conocer el futuro del mismo.

RESUELVESE POR EL SENADO DE PUERTO RICO:

1 Sección 1.- Se ordena a la Comisión de Agricultura del Senado de Puerto Rico que realice
2 una detallada investigación sobre el estado e inventario del Programa de Fincas Familiares, de
3 la Corporación para el Desarrollo Rural, que pasó a la Autoridad de Tierras de Puerto Rico
4 por virtud del Plan de Reorganización Número 4 del 29 de julio de 2010.

5 Sección 2.- La Comisión deberá rendir un informe detallado que contenga sus hallazgos,
6 recomendaciones y conclusiones en un término no mayor de sesenta días a partir de la
7 aprobación de esta Resolución.

8 Sección 3.- Esta Resolución entrará en vigencia inmediatamente después de su
9 aprobación.