

GOBIERNO DE PUERTO RICO

18^{va} Asamblea
Legislativa3^{ra} Sesión
Ordinaria

SENADO DE PUERTO RICO

P. del S. 908

16 de abril de 2018

Presentado por los señores *Rivera Schatz; Seilhamer Rodríguez; Ríos Santiago; Martínez Santiago; Berdiel Rivera; Correa Rivera; Cruz Santiago*; la señora *Laboy Alvarado*; los señores *Laureano Correa; Muñiz Cortés; Nazario Quiñones; Neumann Zayas*; las señoras *Nolasco Santiago; Padilla Alvelo; Peña Ramírez*; los señores *Pérez Rosa; Rodríguez Mateo; Romero Lugo; Roque Gracia*; las señoras *Vázquez Nieves y Venegas Brown*

Referido a la Comisión de Hacienda

LEY

Para enmendar los Artículos 103, 201, 203 204, 205, 206, añadir un nuevo artículo 207, reenumerar los Artículos 207 al 209 como Artículos 208 al 210, respectivamente, enmendar los Artículos 208 y 210, según reenumerados, derogar el Artículo 302 y añadir un nuevo Artículo 302, enmendar los Artículos 305, 401, 403, 404, 405, 406 y 407, añadir un nuevo Artículo 408, enmendar el título del Capítulo 5, enmendar los Artículos 501, 502 y 504, reenumerar los Artículos 705 al 708 como Artículos 707 al 710, respectivamente, y añadir nuevos Artículos 705 y 706 a la Ley 109-2017, conocida como la Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico, a los fines de incorporar ciertas enmiendas técnicas necesarias para viabilizar la transacción de la reestructuración de la deuda del Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico conforme al nuevo acuerdo con los acreedores, aclarar los derechos, poderes y limitaciones aplicables a la administración de la Propiedad de Reestructuración; otorgar un interés propietario residual en la Autoridad de Recuperación al Fideicomiso de Entidad Pública; reflejar los nuevos términos de la Reclamación Residual de Bonos Participantes; prohibir al Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico incurrir en deuda financiera a partir de la fecha del cierre de la transacción de reestructuración; permitir la compensación de ciertas obligaciones del Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico y otras entidades gubernamentales; permitir el desembolso anticipado de ciertos fondos a los municipios; permitir la creación de un fideicomiso en beneficio de empleados retirados del Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico; autorizar al Gobernador a nombrar

otros directores a las Juntas de Directores de ciertas entidades gubernamentales; establecer que el texto en inglés prevalecerá sobre el español; y para otros fines relacionados.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico (el “BGF” o el “Banco”) jugó un papel importante en la historia moderna de nuestra Isla como el agente fiscal y asesor financiero del Gobierno, principal depositario de fondos públicos e importante fuente de financiamiento para las entidades gubernamentales. Sin embargo, la situación económica y fiscal de Puerto Rico y las decisiones erradas de administraciones pasadas llevaron al BGF a la insolvencia. Al asumir las riendas del Gobierno de Puerto Rico el año pasado, encontramos un BGF en una situación económica precaria y, tras un análisis detenido de todas las alternativas disponibles, concluimos que la mejor alternativa para proteger los intereses de todas las partes interesadas era reestructurar la deuda del BGF mediante un acuerdo consensual con los acreedores y proceder con un cierre ordenado del Banco.

A esos fines, desde principios del año pasado, el Gobernador Ricardo Rosselló Nevares encomendó a su equipo de trabajo en BGF y la Autoridad de Agencia Fiscal y Asesoría Financiera de Puerto Rico (“AAFAF”) trabajar en una solución consensual con todas las partes afectadas por la grave situación financiera del BGF. Desde entonces, el equipo del Gobernador Rosselló Nevares ha trabajado incansablemente en buscar una solución sensible y consensual. El fruto de este trabajo y del liderazgo del Gobernador resultó en un acuerdo consensual entre el BGF y la mayoría de sus acreedores financieros para reestructurar las obligaciones financieras del BGF a través del Título VI de la Ley para la Supervisión, Administración y Estabilidad Económica de Puerto Rico (“PROMESA”, por sus siglas en inglés).

En agosto del año pasado, esta Asamblea Legislativa aprobó la Ley 109-2017, conocida como la “Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico”, mediante la cual se creó el marco legal para la

reestructuración de las obligaciones financieras del Banco conforme al acuerdo con los acreedores. Sin embargo, a menos de un mes de la aprobación de dicha ley, nuestra Isla sufrió el embate del Huracán María, uno de los más devastadores de la historia. El paso del Huracán María por Puerto Rico supuso cambios significativos a la situación fiscal y económica del Gobierno de Puerto Rico, sus corporaciones públicas, instrumentalidades y municipios. A raíz de esto, nos vimos compelidos a regresar a la mesa de negociación para renegociar el acuerdo para la reestructuración de la deuda del BGF con el fin de obtener términos más favorables para las entidades gubernamentales, quienes son, a la vez, deudores del BGF bajo su cartera de préstamos y acreedores del BGF por virtud de los depósitos de éstas en BGF.

Luego de meses de negociación, hemos llegado a un nuevo acuerdo con una mayoría de los acreedores financieros del BGF, el cual es más favorable para el Gobierno de Puerto Rico. En particular, el nuevo acuerdo permite proveer un alivio financiero significativo a los municipios, ya que autoriza la compensación de los depósitos y préstamos de los municipios con el BGF. Esto resulta en una reducción significativa de las deudas de los municipios con el BGF y proveerá un alivio en el flujo de caja de los municipios a corto plazo. Además, reconociendo la difícil situación que enfrentan algunos municipios tras el paso del Huracán María, el nuevo acuerdo permite el desembolso, antes de la fecha del cierre de la transacción para la reestructuración de la deuda del BGF, de un 55% del exceso de la contribución adicional especial (el “Exceso CAE”) a aquellos municipios que tienen Exceso CAE en el BGF que aún no ha sido desembolsado. De tal manera, dichos municipios no tendrán que esperar hasta la fecha del cierre de la transacción para obtener dichos fondos.

Los cambios al acuerdo de reestructuración negociados por BGF y AAFAF beneficiarán significativamente a las entidades gubernamentales y, en particular, a los municipios. Sin embargo, los mismos no son posibles bajo el esquema legal actual, ya que requieren enmiendas a la Ley 109-2017. Por lo tanto, esta pieza legislativa introduce las enmiendas técnicas necesarias para permitir la implementación del nuevo acuerdo

para la reestructuración de la deuda del BGF.

DECRÉTASE POR LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE PUERTO RICO:

1 Artículo 1.- Se enmienda el Artículo 103 de la Ley 109-2017, conocida como la Ley
2 para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
3 Puerto Rico, para que lea como sigue:

4 “Artículo 103-Definiciones

5 Los siguientes términos tienen los significados que se expresan a continuación:

6 ...

7 (c) *“Préstamo Adicional de la Autoridad”* – significa cualquier Préstamo Retenido por BGF que
8 BGF está obligado a transferir a la Autoridad después de la Fecha de Cierre conforme a los
9 términos de la Modificación Cualificada.

10 **[(c)]** (d) *“Acuerdos Complementarios”*– significa el Contrato de Bonos, el Acuerdo de
11 Transferencia, el Acuerdo de Servicios y cualquier otro acuerdo o instrumento otorgado
12 por la Autoridad, **[o]** el BGF o el Fiduciario del Contrato de Bonos relacionado a, o en
13 apoyo de, la Transacción de Reestructuración y acorde con, o en apoyo de, la
14 Modificación Cualificada.

15 (e) *“Comprador Aprobado”* – significa una Persona que (i) es un banco privado o público con
16 operaciones en Puerto Rico que tiene, o que tuvo en algún momento desde la Fecha de Efectividad
17 de esta Ley, bonos, notas o préstamos emitidos por municipios de Puerto Rico o (ii) sea aprobada
18 por AAFAF o por otro agente designado por el Gobierno de Puerto Rico, cuya entidad podrá
19 tomar en consideración los objetivos de política pública del Gobierno de Puerto Rico, cuya

1 *aprobación, si se solicita, no podrá negarse irrazonablemente (tomando en consideración dichos*
2 *objetivos de política pública).*

3 **[(d)]** *(f) ...*

4 **[(e)]** *(g) ...*

5 *(h) "Interés Beneficiario" – significa, con respecto a cualquier activo o causa de acción, el interés*
6 *beneficiario, y el derecho a recibir los ingresos (neto de los gastos relacionados con la generación*
7 *de dichos ingresos), en cada caso, después de dar efecto a los derechos de BGF aquí establecidos,*
8 *disponiéndose que BGF no tendrá obligación de perseguir una causa de acción por virtud de*
9 *cualquier interés beneficiario con respecto a la misma y tendrá discreción absoluta para transar,*
10 *compensar contra reclamaciones de BGF o liberar dicha causa de acción.*

11 **[(f)]** *(i) ...*

12 **[(g)]** *(j) ...*

13 **[(h)]** *(k) "Contrato de Bonos"– significa uno o más contratos de fideicomiso, contratos*
14 *de bonos y cualquier suplemento a dicho contrato o acuerdo, o contratos o acuerdos*
15 *similares, otorgados por la Autoridad y el Fiduciario del Contrato de Bonos mediante*
16 *los cuales se emiten los Bonos de Reestructuración, estableciendo los derechos y*
17 *responsabilidades de la Autoridad y los tenedores de Bonos de Reestructuración*
18 *emitidos bajo, y asegurados por, dichos acuerdos y confirmando el gravamen*
19 *estatutario constituido por el Artículo 402 de esta ["Ley sobre la Propiedad de*
20 *Reestructuración a favor de los Bonos de Reestructuración["].*

21 *(l) "Presupuesto" – tendrá el significado provisto en la Sección 5(4) de PROMESA.*

22 **[(i)]** *(m) ...*

1 [(j)] (n) ...

2 [(k) “Plan Fiscal del Gobierno”- significa el Plan Fiscal para el Gobierno de Puerto
3 Rico certificado por la Junta de Supervisión el 13 de marzo de 2017, según sea
4 enmendado de tiempo en tiempo.]

5 (o) “Monitor de Colateral” – significa la Persona contratada por el Fiduciario del Contrato de
6 Bonos para actuar como monitor de colateral de acuerdo y conforme a los Acuerdos
7 Complementarios.

8 [(l)] (p) “Depositantes Designados”- significa Entidades Gubernamentales No-
9 Municipales que tienen una reclamación relacionada a fondos depositados en el BGF a
10 la Fecha de Cierre (*incluyendo fondos federales, según determinado por AAFAF*), después de
11 darle efecto a las transacciones provistas por el Artículo [302] 501 de esta Ley y los
12 municipios que tienen reclamaciones con respecto a fondos federales depositados en BGF, según
13 determinado por AAFAF.

14 [(m)] (q) ...

15 [(n)] (r) ...

16 [(o)] (s) ...

17 [(p)] (t) ...

18 [(q)] (u) ...

19 [(r)] (v) ...

20 [(s)] (w) “Costos de Financiamiento”- significa todos los costos asociados con la
21 Transacción de Reestructuración, incluyendo, pero sin limitarse a, los costos, honorarios
22 y gastos de: (i) emitir, dar servicios a, repagar o refinanciar los Bonos de

1 Restructuración, independientemente de si dichos costos se incurren en la emisión de
2 dichos Bonos de Restructuración o a través del término de los Bonos de
3 Restructuración, incluyendo, pero sin limitarse a, cualquier interés pagado en especie;
4 (ii) hacer pagos conforme a los Acuerdos Complementarios; (iii) pagar cualquier sello,
5 impuesto de emisión, impuesto similar u otros cargos relacionados a la Transacción de
6 Restructuración, disponiéndose que esta cláusula no limita de manera alguna la
7 exención de impuestos incluida en los Artículos [208] 209 y 306 de esta Ley; (iv)
8 prepararse para y completar la Transacción de Restructuración; (v) proteger la
9 Propiedad de Restructuración, incluyendo, sin que se entienda como una limitación,
10 cualquier recaudo, ejecución, venta, supervisión, protección o acuerdos relacionados a
11 la Propiedad de Restructuración; (vi) confirmar y proteger el gravamen estatutario
12 sobre la Propiedad de Restructuración a favor de los Bonos de Restructuración,
13 conforme el Artículo 402 de esta Ley; y (vii) llevar a cabo todas las actividades
14 relacionadas a la Transacción de Restructuración. A modo de aclaración, Costos de
15 Financiamiento también incluye honorarios y gastos administrativos incurridos antes o
16 después del cierre relacionados a los Acuerdos Complementarios.

17 (x) "Plan Fiscal" – tendrá el significado provisto en la Sección 5(10) de PROMESA.

18 [(t)] (y) ...

19 [(u)] (z) ...

20 [(v)] (aa) "Plan Fiscal del BGF" – significa el Plan Fiscal del BGF certificado por la Junta
21 de Supervisión el 12 de julio de 2017, según sea enmendado o revisado de tiempo en
22 tiempo.

1 *(bb) “Préstamo Retenido por BGF” – significa cualquier Préstamo-No Municipal que BGF*
2 *retendrá y no transferirá a la Autoridad o al Fideicomiso de Entidad Pública en la Fecha de*
3 *Cierre conforme a la Modificación Cualificada.*

4 **[(w)]** (cc) ...

5 **[(x)]** (dd) ...

6 **[(y)]** (ee) ...

7 *(ff) “Acuerdo de Resarcimiento” – significa el acuerdo que otorguen el BGF y la Autoridad*
8 *conforme al Artículo 406 de esta Ley.*

9 **[(z)]** (gg) ...

10 *(hh) “Préstamo Municipal” – significa cualquier préstamo de BGF a un municipio evidenciado*
11 *por bonos, notas, recibos interinos o cualquier otra evidencia de deuda, y adelantos hechos a un*
12 *municipio conforme a cualquier ley aplicable que, en cada caso, esté pendiente a la Fecha de*
13 *Cierre.*

14 **[(aa)]** (ii) ...

15 *(jj) “Préstamo No-Municipal” – significa cualquier préstamo de BGF a una Entidad*
16 *Gubernamental No-Municipal evidenciado por bonos, notas, recibos interinos o cualquier otra*
17 *evidencia de deuda que, en cada caso, esté pendiente a la Fecha de Cierre.*

18 **[(bb)]** (kk) ...

19 **[(cc)]** (ll) ...

20 **[(dd)]** (mm) ...

21 **[(ee)]** (nn) ...

22 **[(ff)]** (oo) ...

1 [(gg)] (pp) ...

2 [(hh)] (qq) ...

3 [(ii)] (rr) “Modificación Cualificada”- significa el Acuerdo de Apoyo de
4 Reestructuración con fecha de [17] 15 de mayo de 2017 y certificado por la Junta de
5 Supervisión como una Modificación Cualificada bajo la Sección 601(g)(2)(A) de
6 PROMESA, según sea enmendada de tiempo en tiempo de acuerdo a sus términos.

7 [(jj)] (ss) ...

8 [(kk)] (tt) “Activos de la Autoridad”- significa todo derecho, título e interés legal y
9 equitativo en o a: (i) todos los activos del BGF que existen a la Fecha de Cierre (excepto
10 los Activos Excluidos), incluyendo cualquier activo de BGF (excepto los Activos
11 Excluidos) que existe a la Fecha de Cierre pero que se identifique después de la Fecha
12 de Cierre; **[(ii) los ingresos netos, si alguno, de préstamos de entidades públicas cuyos
13 ingresos deben ser transferidos a la Autoridad conforme a la Modificación
14 Cualificada; y (iii) los ingresos netos, si alguno, de cualquier causa de acción (excepto
15 causas de acción para exigir cumplimiento de préstamos que constituyen Activos
16 Excluidos, los cuales serán transferidos al Fideicomiso), incluyendo causas de acción
17 contingentes o desconocidas, cuyos ingresos deberán ser transferidos a la Autoridad
18 conforme a la Modificación Cualificada]** (ii) *el Interés Beneficiario, y el producto de, los
19 Préstamos Retenidos por BGF, (iii) a partir de la fecha en la que se requiera conforme a la
20 Modificación Cualificada, o que BGF elija a su opción, transferir cualquier Préstamo Retenido
21 por BGF, el préstamo a ser transferido, (iv) el Interés Beneficiario y el producto, si alguno, de las
22 causas de acción de BGF (excepto por causas de acción para exigir el cumplimiento de préstamos*

1 *que constituyan Activos del Fideicomiso de Entidad Pública), incluyendo causas de acción*
2 *contingentes o desconocidas; y (v) cualquier producto de los anteriores.*

3 **[(II)] (uu)** “Reclamaciones Residuales de Bonos Participantes”- significa las
4 reclamaciones contingentes **[y residuales contra el BGF de cada tenedor de un**
5 **Reclamo de Bonos Participantes para la porción insatisfecha de la Reclamación de**
6 **Bono Participante, a ser provisto por los Acuerdos Complementarios, desde y**
7 **después de la Fecha de Cierre y hasta que toda la Propiedad de Reestructuración haya**
8 **sido aplicada al pago con respecto a los Bonos de Reestructuración conforme a sus**
9 **términos, disponiéndose que las Reclamaciones Residuales de Bonos Participantes**
10 **solo serán exigibles contra el BGF si, y en la medida que, la Modificación**
11 **Cualificada, los Bonos de Reestructuración o los derechos y gravámenes de la**
12 **Autoridad, el Fiduciario del Contrato de Bonos o los tenedores de los Bonos de**
13 **Reestructuración con respecto a la Propiedad de Reestructuración o los Bonos de**
14 **Reestructuración son rescindidos o anulados o de otra manera se hacen inexigibles de**
15 **acuerdo a sus términos como resultado de una acción legislativa o una sentencia final**
16 **y firme de un tribunal de jurisdicción competente] hacia el BGF que se dispongan**
17 *conforme al Acuerdo de Resarcimiento, según establecido en el Artículo 406 de esta Ley.*

18 **[(mm)] (vv)** ...

19 **[(nn)] (ww)** “Propiedad de Reestructuración”- significa todo derecho, título e interés
20 legal y equitativo en y a los Activos de la Autoridad (incluyendo, sin limitarse a, el
21 **[interés beneficiario] Interés Beneficiario** en la propiedad de BGF, los fondos que se
22 tienen que transferir a la Autoridad con relación a la Transacción de Reestructuración

1 bajo los términos de la Modificación Cualificada) y todos los activos, recaudos,
2 honorarios, cuotas, cargos, ingresos, rentas, pagos de seguros, u otros fondos generados
3 o recibidos por la Autoridad, cualquier Administrador de Activos o BGF relacionado a
4 los Activos de la Autoridad, incluyendo con relación a la administración o reinversión
5 de los mismos.

6 **[(oo)]** (xx) ...

7 **[(pp)]** (yy) ...

8 **[(qq)]** (zz) ...

9 **[(rr)]** (aaa) “Acuerdo de Transferencia” – significa uno o más acuerdos de transferencia o
10 acuerdos similares otorgados por el BGF y la Autoridad **[mediante el cual el BGF**
11 **transferirá irrevocablemente]** *documentando la transferencia irrevocable, conforme al*
12 *Artículo 404 de esta Ley y la Modificación Cualificada, por BGF a la Autoridad de todo título e*
13 *interés legal y equitativo sobre los Activos de la Autoridad [a la Autoridad].”*

14 Artículo 2.- Se enmienda el Artículo 201 de la Ley 109-2017, conocida como la Ley
15 para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
16 Puerto Rico, para que lea como sigue:

17 “Artículo 201.-Creación de la Autoridad de Recuperación de la Deuda del BGF.

18 Por la presente se crea la Autoridad de Recuperación de la Deuda del BGF como
19 un fideicomiso público estatutario e instrumentalidad gubernamental **[pública]** del
20 Estado Libre Asociado de Puerto Rico, independiente y separado de cualquier otra
21 Entidad Gubernamental (incluyendo, sin limitarse a, el BGF). La Autoridad y su
22 existencia continuará hasta un año y un día después de que todos los Bonos de

1 Reestructuración, Costos de Financiamiento y otra deuda de la Autoridad hayan sido
2 pagados totalmente en efectivo o de otra manera descargada conforme a sus términos.
3 A la disolución de la Autoridad, y sólo luego del pago total en efectivo o el descargue
4 de otra manera según sus términos, **[la titularidad del]** *el* remanente de cualquier
5 Propiedad de Reestructuración será **[transferida al beneficiario de la Autoridad, el**
6 **Estado Libre Asociado de Puerto Rico]** *distribuido al Fideicomiso de Entidad Pública como*
7 *el interés propietario residual en la Autoridad otorgado al Fideicomiso de Entidad Pública bajo el*
8 *Artículo 302 de esta Ley. Tras la disolución del Fideicomiso de Entidad Pública y una vez se*
9 *hayan pagado en su totalidad o de alguna otra manera se hayan descargado las obligaciones del*
10 *Fideicomiso de Entidad Pública, cualquier activo remanente del Fideicomiso de Entidad Pública*
11 *se transferirá al Estado Libre Asociado de Puerto Rico, como el último beneficiario de la*
12 *Autoridad y el Fideicomiso de Entidad Pública.”*

13 Artículo 3.- Se enmienda el Artículo 203 de la Ley 109-2017, conocida como la Ley
14 para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
15 Puerto Rico, para que lea como sigue:

16 “Artículo 203.-Propósito de la Autoridad de Recuperación.

17 Se crea la Autoridad con el propósito de (1) emitir los Bonos de Reestructuración
18 para: (a) implantar la Transacción de Reestructuración; (b) facilitar el cumplimiento del
19 Plan Fiscal del BGF; y (c) facilitar el financiamiento de servicios esenciales
20 gubernamentales o públicos por el Gobiernos de Puerto Rico, **[y]** (2) poseer y
21 administrar la Propiedad de Reestructuración y (3) *otorgar al Fideicomiso de Entidad Pública*
22 *el interés propietario residual en la Autoridad.* La Autoridad es creada y constituida para

1 ejercer funciones esenciales gubernamentales y públicas y el cumplimiento por la
2 Autoridad de las actividades y poderes otorgados por esta Ley serán considerados y
3 constituirán un servicio esencial del Estado Libre Asociado de Puerto Rico para el
4 beneficio y el bien del pueblo de Puerto Rico. La Autoridad no es creada u organizada,
5 y sus operaciones no serán llevadas a cabo, para propósitos pecuniarios, y ninguna
6 parte de los ingresos o activos de la Autoridad serán para el beneficio de, o serán
7 distribuidos a cualquier persona o entidad privada, excepto para proveer servicios y
8 pagar los Bonos de Reestructuración y honorarios y costos para servicios prestados
9 según dispuesto en esta Ley o según sea requisito para ejecutar el propósito de esta Ley.

10 “

11 Artículo 4.- Se enmienda el Artículo 204 de la Ley 109-2017, conocida como la Ley
12 para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
13 Puerto Rico, para que lea como sigue:

14 “Artículo 204.-Actividades de la Autoridad de Recuperación.

15 Las actividades de la Autoridad se limitarán a las siguientes Actividades
16 Autorizadas:

17 ...

18 (f) *sujeto al Artículo 207 de esta Ley*, recaudar, recibir, ser dueño de, fiscalizar,
19 supervisar, vender y proteger la Propiedad de Reestructuración o de otra manera
20 autorizar cualquiera de las anteriores conforme a los Acuerdos Complementarios para
21 el único propósito de realizar o preservar el valor de la Propiedad de Reestructuración y

1 los ingresos generados por la misma, incluyendo, sin limitarse a, al comienzo de las
2 acciones legales necesarias [(sujeto a la Artículo 206(g) de esta Ley)];

3 (g) ...

4 (h) contratar y tomar cualquier otra acción necesaria o conveniente respecto a
5 maximizar el valor de la Propiedad de Reestructuración, *sujeto al Artículo 207 de esta Ley*,
6 incluyendo aquellos relacionados al recaudo, fiscalización, venta, supervisión,
7 protección, moratoria o acuerdo consistente con los términos de los Acuerdos
8 Complementarios;

9 (i) ...

10 ...”

11 Artículo 5.- Se enmienda el Artículo 205 de la Ley 109-2017, conocida como la Ley
12 para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
13 Puerto Rico, para que lea como sigue:

14 “Artículo 205.- Poderes Adicionales.

15 ...

16 (a) Demandar y ser demandado *en cualquier tribunal estatal o federal (incluyendo*
17 *con respecto a cualquier asunto relacionado a la Transacción de Reestructuración).*

18 (b) ...

19 ...

20 (f) tener completo dominio sobre todas sus propiedades (incluyendo la
21 Propiedad de Reestructuración), *sujeto al Artículo 207 de esta Ley*;

22 (g) ...

1 ...

2 (h) nombrar u destituir oficiales, agentes, [y] empleados y *contratistas*, establecer

3 sus compensaciones, poderes y facultades, *en cada caso, conforme a los Acuerdos*

4 *Complementarios*;

5 (i) ...

6 ...

7 (k) invertir fondos y establecer y mantener reservas y aplicar la Propiedad de

8 Reestructuración según requerido por, *y conforme a los estándares establecidos en, los*

9 Acuerdos Complementarios;

10 (l) ...

11 (m) ...

12 (n) ejercer todos aquellos otros poderes no incompatibles con los aquí expresados

13 **[que por las leyes de Puerto Rico se le confieren a fideicomisos, y ejercer**

14 **todos esos poderes, dentro y fuera de Puerto Rico, en la misma manera que**

15 **lo haría o podría hacer una persona natural]** *que sean necesarios para llevar a*

16 *cabo las Actividades Autorizadas*;

17 (o) ...

18 (p) delegar a sus oficiales, agentes, empleados o *contratistas* (incluyendo, pero sin

19 limitarse a, el Administrador de Activos y cualquier **[monitor de colateral]**

20 *Monitor de Colateral*) autoridad para tomar acciones para cumplir con esta Ley;

21 y

22 (q) ...”

1 Artículo 6.- Se enmienda el Artículo 206 de la Ley 109-2017, conocida como la
2 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
3 Puerto Rico, para que lea como sigue:

4 “Artículo 206.-Actividades Prohibidas.

5 ...

6 (e) disolver, liquidar, transferir o vender toda o una parte de la Propiedad de
7 Reestructuración, excepto según permitido por *esta Ley* y los Acuerdos
8 Complementarios; y

9 **[(f) perseguir cualquier recaudo o acción de ejecución con respecto a los**
10 **bonos, préstamos o notas de cualquier Entidad Gubernamental No-Municipal que**
11 **son parte de la Propiedad de Reestructuración y que estén en circulación a la Fecha de**
12 **Efectividad, además de ejercer cualquier derecho o remedio en una acción bajo el**
13 **Título III o Título VI de PROMESA con respecto a cualquier Entidad Gubernamental**
14 **y sólo en la medida necesaria y apropiada para asegurar que la Autoridad recibe una**
15 **distribución (si alguna) en dicha acción consistente con las distribuciones a**
16 **acreedores tenedores de reclamaciones con la misma prioridad legal a las**
17 **reclamaciones de la Autoridad; y]**

18 **[(g)] (f) ...”**

19 Artículo 7.- Se reenumeran los actuales Artículos 207 al 209 de la Ley 109-2017,
20 conocida como la Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental
21 de Fomento para Puerto Rico, como Artículos 208 al 210 respectivamente, y se añade un
22 nuevo Artículo 207, que leerá como sigue:

1 *Artículo 207.- Administración de la Propiedad de Reestructuración.*

2 *(a) La Autoridad y el Administrador de Activos (a nombre de la Autoridad) tendrán*
3 *todos los derechos y poderes que tenía BGF inmediatamente antes de la Fecha de Cierre con*
4 *respecto a los Préstamos Municipales, excepto (i) que la Autoridad y el Administrador de*
5 *Activos podrán transferir, ceder o vender los Préstamos Municipales sólo a un Comprador*
6 *Aprobado y (ii) según se dispone en el inciso (g) abajo.*

7 *(b) La Autoridad y el Administrador de Activos (a nombre de la Autoridad) tendrán*
8 *derecho a ejercer remedios con respecto a los Préstamos No-Municipales, pero sólo en la medida*
9 *en que sea necesario para asegurar que los fondos que están disponibles para el pago del servicio*
10 *de la deuda de los deudores bajo dichos Préstamos No-Municipales, de acuerdo y conforme a los*
11 *documentos de préstamo, Planes Fiscales, si alguno, y Presupuestos, si alguno, aplicables, se*
12 *apliquen a dicho Préstamo No-Municipal de acuerdo a la prioridad legal, gravámenes u otros*
13 *derechos de prenda que correspondan a dicho Préstamo No-Municipal. Además, la Autoridad y*
14 *el Administrador de Activos (a nombre de la Autoridad) tendrán todos los derechos y poderes*
15 *para ejercer los remedios que sean necesarios para preservar, proteger o defender cualquier*
16 *gravamen u otro derecho de prenda que corresponda a dicho Préstamo No-Municipal. Con fin de*
17 *lograr lo anterior, para cualquier Préstamo No-Municipal donde el deudor esté en un*
18 *procedimiento bajo el Título III o el Título VI de PROMESA y dicho deudor tenga otros*
19 *acreedores con la misma prioridad legal, gravamen o derecho de prenda que la Autoridad, la*
20 *Autoridad y el Manejador de Activos (a nombre de la Autoridad) tendrán todos los derechos y*
21 *poderes para ejercer los remedios necesarios para garantizar que la Autoridad reciba un*

1 *tratamiento en dicho procedimiento igual al provisto a los otros acreedores con la misma*
2 *prioridad legal, gravamen o garantía.*

3 (c) *La Autoridad y el Administrador de Activos (a nombre de la Autoridad) podrán*
4 *transferir, ceder, vender o de otra manera disponer de los Préstamos No-Municipales y de los*
5 *bienes inmuebles que sean parte de la Propiedad de Reestructuración, o de intereses en dichos*
6 *activos, sin el consentimiento de AAFAF o cualquier otro agente del Gobierno de Puerto Rico*
7 *siempre y cuando dicha venta sea consistente con los estándares establecidos en el Acuerdo de*
8 *Servicios.*

9 (d) *Ni la Autoridad ni el Manejador de Activos podrán entrar en una transacción*
10 *para modificar, extender o acomodar materialmente o disponer de cualquier Propiedad de*
11 *Reestructuración a menos que el Manejador de Colateral haya sido notificado de dicha*
12 *transacción y no haya objetado a la misma de conformidad con los Acuerdos Complementarios.*

13 (e) *Cualquier modificación por BGF de los Préstamos Adicionales de la Autoridad*
14 *deberá ser consistente con, y ser aprobada conforme a, los términos de la Modificación*
15 *Cualificada.*

16 (f) *Ni la Autoridad, el Manejador de Activos, ni cualquier otra Persona (que no sea*
17 *BGF) tendrá derecho a iniciar o dirigir cualquier litigio u otra acción con respecto a, o vender,*
18 *transferir o disponer cualquiera de las causas de acción a las cuales se hace referencia en el inciso*
19 *(iv) de la definición de “Activos de la Autoridad”.*

20 (g) *Ni la Autoridad, el Manejador de Activos, ni cualquier otra Persona tendrá*
21 *derecho a unilateralmente aumentar las tasas de intereses en los Préstamos Municipales y*
22 *Préstamos No-Municipales que son parte de la Propiedad de Reestructuración, y dichos*

1 *préstamos continuarán devengando intereses a las tasas fijas o variables aplicables que estén en*
2 *efecto en la Fecha de Cierre, según dichas tasas sean certificadas por BGF y AAFAF*

3 *(h) El Fiduciario del Contrato de Bonos (tras la ocurrencia y durante la continuación*
4 *de un evento de incumplimiento bajo el Contrato de Bonos o según se disponga en el mismo) y*
5 *cualquier dueño subsiguiente de cualquier Propiedad de Reestructuración (tras la venta o*
6 *transferencia de dicha Propiedad de Reestructuración conforme al Acuerdo de Servicios) estará*
7 *sujeto a todas las limitaciones (incluyendo las limitaciones al ejercicio de remedios establecidas en*
8 *este Artículo 207) aplicables a la Autoridad y el Manejador de Activos y, a menos que se limite*
9 *contractualmente de otra manera, tendrá todos los derechos y remedios con respecto a la*
10 *Propiedad de Reestructuración en la misma medida que la Autoridad y el Manejador de Activos,*
11 *excepto que ni el Fiduciario del Contrato de Bonos ni cualquier dueño subsiguiente de Propiedad*
12 *de Reestructuración estará obligado por los estándares establecidos en el Acuerdo de Servicios ni*
13 *tendrá que obtener el consentimiento del Monitor de Colateral para vender la Propiedad de*
14 *Reestructuración o cualquier interés en dichos activos.*

15 *(i) Por la presente se eximen todas las transferencias, cesiones, ventas y otras*
16 *disposiciones de Propiedad de Reestructuración o cualquier interés en dichos activos que sean*
17 *consistentes con las disposiciones de este Artículo 207 del requisito de radicación en la Oficina de*
18 *Contralor de Puerto Rico y de todos los otros requisitos aplicables a una Entidad Gubernamental*
19 *con respecto a la autoridad de vender sus bienes inmuebles y otros activos.*

20 **Artículo 8.-** Se enmienda el Artículo 208 de la Ley 109-2017, conocida como la
21 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
22 Puerto Rico, según reenumerado por esta ley, para que lea como sigue:

1 "Artículo 208.-Junta de Síndicos.

2 ...

3 (a) Composición de la Junta de Síndicos.

4 La Junta de Síndicos estará compuesta por tres (3) miembros, que
5 cumplirán los requisitos establecidos en el Artículo [207] 208(b)(iii) de esta
6 Ley y quienes serán nombrados por el Gobernador de Puerto Rico y
7 servirán a la voluntad de este.

8 (b) Disposiciones Generales con respecto a la Junta de Síndicos.

9 (i) ...

10 (ii) ...

11 (iii) cada miembro de la Junta de Síndicos deberá satisfacer los requisitos
12 de independencia y cualificación (incluyendo que ningún miembro de
13 la Junta de Síndicos puede ser un oficial, empleado o director de
14 cualquier Entidad Gubernamental) esbozados en *la Modificación*
15 *Cualificada* y los Acuerdos Complementarios;

16 (iv) ...

17 (c) Vacantes.

18 En la medida que surja una vacante en el puesto de un miembro de la Junta
19 de Síndicos por muerte, remoción, renuncia o de cualquier otra manera, un
20 síndico sucesor que cumpla con los requisitos establecidos en el Artículo [207]
21 208(b)(iii) de esta Ley será nombrado por, y servirá a la voluntad del
22 Gobernador de Puerto Rico.

1 (d) ...

2 ...”

3 Artículo 9.- Se enmienda el Artículo 210 de la Ley 109-2017, conocida como la Ley
4 para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
5 Puerto Rico, según reenumerado por esta ley, para que lea como sigue:

6 “Artículo 210.-Inaplicabilidad de Ciertas Leyes.

7 ...

8 (a) **[Capítulo]** *Capítulos 4 y 5 de la Ley 26-2017, según enmendada, conocida*
9 *como “Ley para el Cumplimiento del Plan Fiscal”;*

10 (b) ...

11 ...

12 (e) **[Ley 184-2004, según enmendada, conocida como la “Ley de Administración**
13 **de Recursos Humanos del Servicio Público del Estado Libre Asociado de**
14 **Puerto Rico”]** *Ley 8-2017, según enmendada, conocida como la Ley para la*
15 *Administración y Transformación de los Recursos Humanos del Gobierno de Puerto*
16 *Rico”;*

17 (f) ...

18 ...

19 (h)**[Artículo 2.001 de la]** *Ley 78-[2001]2011, según enmendada, conocida como [la*
20 **“Ley Electoral del Estado Libre Asociado de Puerto Rico]** *el “Código Electoral de*
21 *Puerto Rico para el Siglo XXI ”;*

22 ...

1 (j) [Ley Núm. 164 de 23 de julio de 1974, conocida como la “Ley de la
2 **Administración de Servicios Generales**”] *Plan 3-2011, según enmendado, "Plan de*
3 *Reorganización de la Administración de Servicios Generales de 2011"*;

4 (k) Ley Núm. 230 de 23 de julio de 1974, según enmendada, conocida como la
5 “Ley de Contabilidad del Gobierno”; [y]

6 (l) Ley 3-2017, conocida como la “Ley para Atender la Crisis Económica, Fiscal y
7 Presupuestaria para Garantizar el Funcionamiento del Gobierno de Puerto Rico”
8 [.] y

9 (m) *Ley Núm. 14 de 17 de abril de 1972, según enmendada.*”

10 Artículo 10.- Se deroga el Artículo 302 de la Ley 109-2017, conocida como la Ley
11 para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
12 Puerto Rico, y se sustituye por un nuevo Artículo 302 para que lea en su totalidad como
13 sigue:

14 *Artículo 302. Interés Propietario Residual en la Autoridad.*

15 *Efectivo a la Fecha de Cierre, por la presente se le otorga al Fideicomiso de Entidad*
16 *Pública un interés propietario residual en la Autoridad, conforme al cual recibirá una*
17 *distribución de los activos remanentes de la Autoridad, si alguno, luego de que los Bonos de*
18 *Reestructuración, Costos de Financiamiento y otras deudas de la Autoridad se paguen en*
19 *efectivo en su totalidad o de otra manera se descarguen conforme a los términos de los Acuerdos*
20 *Complementarios. El Fideicomiso de Entidad Pública no tendrá derechos o remedios con respecto*
21 *a dicho interés propietario residual, excepto el derecho a una distribución, si alguna, tras la*
22 *disolución de la Autoridad de conformidad con esta Ley y los Acuerdos Complementarios*

1 Artículo 11.- Se enmienda el Artículo 305 de la Ley 109-2017, conocida como la Ley
2 para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
3 Puerto Rico, para que lea como sigue:

4 “Artículo 305.-Distribución de los Activos del Fideicomiso de Entidad Pública.

5 La Escritura de Fideicomiso dispondrá la manera en que los Activos de
6 Fideicomiso y cualquier otro fondo o activo transferido o recibido por, o que sea transferido o
7 recibido por, la Autoridad se distribuirán entre los Depositantes Designados y establecerá la
8 prioridad de pago y repartición entre los Depositantes Designados (incluyendo con respecto a
9 reclamaciones identificadas por AAFAF como que corresponden a fondos federales).”

10 Artículo 12.- Se enmienda el Artículo 401 de la Ley 109-2017, conocida como la
11 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
12 Puerto Rico para que lea como sigue:

13 “Artículo 401.- Emisión de los Bonos de Reestructuración.

14 (a) ...

15 (b) Los Bonos de Reestructuración podrán ser emitidos de tiempo en tiempo [**en**
16 **una o más series**] conforme el Contrato de Bonos bajo los términos y
17 condiciones autorizados por la Autoridad y provistos en la Resolución de
18 Reestructuración.

19 (c) Los Bonos de Reestructuración tendrán fechas, devengarán interés a [**las tasas**]
20 *la tasa* y vencerán en la fecha o fechas, que no sea menos de un (1) año y que
21 no exceda veinticinco (25) años de la fecha o fechas de su emisión, según
22 determine la Autoridad y autorizado en la Resolución de Reestructuración

1 acorde y consistente con la Modificación Cualificada. La Autoridad
2 determinará la forma de los Bonos de Reestructuración y la manera de
3 otorgamiento de los Bonos de Reestructuración, y fijará la denominación o
4 denominaciones de los Bonos de Reestructuración y el sitio o sitios de pago del
5 principal de los mismos y los intereses sobre los mismos y cualquier otro
6 término de los mismos, todo acorde y consistente con la Modificación
7 Cualificada.

8 (d) ...

9 ...”

10 Artículo 13.- Se enmienda el Artículo 403 de la Ley 109-2017, conocida como la
11 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
12 Puerto Rico para que lea como sigue:

13 “Artículo 403.-Autorización de Acciones por BGF y la Autoridad de
14 Recuperación.

15 Independientemente de cualquier disposición en la Ley Orgánica del BGF o de
16 cualquier otra ley del Gobierno de Puerto Rico, en o después de la Fecha de Efectividad,
17 el BGF o la Autoridad, según sea el caso, estará autorizada a: (i) transferir
18 irrevocablemente los Activos de la Autoridad a la Autoridad, sujeto al gravamen
19 estatutario creado bajo el Artículo 402 de esta Ley; (ii) emitir Bonos de Reestructuración a
20 los tenedores de Reclamaciones de Bonos Participantes; (iii) disponer para la
21 cancelación y extinción de las Reclamaciones de Bonos Participantes una vez se
22 intercambien los Bonos de Reestructuración por las Reclamaciones de Bonos

1 Participantes; (iv) transferir los Activos del Fideicomiso en consideración por la
2 asunción por el Fideicomiso de los Depósitos Designados; (v) pagar los Costos de
3 Financiamiento según los términos de la Modificación Cualificada; (vi) disponer para
4 las Reclamaciones Residuales de Bonos Participantes; (vii) confirmar el gravamen
5 estatutario sobre la Propiedad de Reestructuración creada bajo el Artículo 402 de esta
6 Ley; **[y]** (viii) *ser parte en acuerdos que se rijan por las leyes de Puerto Rico o de cualquier otra*
7 *jurisdicción de los Estados Unidos de América; y (ix) tomar cualquier acción necesaria o*
8 *conveniente para llevar a cabo la Transacción de Reestructuración. Por la presente se*
9 *autoriza e ordena también a BGF a transferir a la Autoridad fondos suficientes para cubrir sus*
10 *gastos operacionales y organizacionales antes de la Fecha de Cierre.”*

11 Artículo 14.- Se enmienda el Artículo 404 de la Ley 109-2017, conocida como la
12 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
13 Puerto Rico para que lea como sigue:

14 “Artículo 404. — Transferencia de los Activos de la Autoridad de Recuperación.
15 (a) Los Activos de la Autoridad serán transferidos por el BGF a la Autoridad, en la
16 Fecha de Cierre y de tiempo en tiempo después de dicha fecha, de acuerdo al
17 Acuerdo de Transferencia, los otros Acuerdos Complementarios y la
18 Modificación Cualificada. Cada transferencia de Activos de la Autoridad por el
19 BGF a la Autoridad **[se tratará como]** *será* una transferencia irrevocable,
20 ineludible y absoluta de todo derecho, título e interés legal y equitativo del BGF
21 (un “true sale”) y no una prenda u otro financiamiento de los Activos de la
22 Autoridad. En la Fecha de Cierre, los tenedores de las Reclamaciones de Bonos

1 Participantes, estén o no en circulación a dicha fecha, y todos los otros
2 acreedores del BGF (incluyendo depositantes), inmediatamente y para siempre,
3 sin acción o documentación adicional, dejarán de tener cualquier derecho,
4 interés o reclamación (*excepto la Reclamación Residual de Bonos Participantes*)
5 contra el BGF o cualquiera de sus activos, o cualquier sucesor o cesionario del
6 mismo (excepto por **[las Reclamaciones Residuales de Bonos Participantes]** *la*
7 *Autoridad*). A modo de aclaración, lo antes mencionado no afectará el gravamen
8 estatutario creado bajo el Artículo 402 de esta Ley.

9 (b) La transferencia de los Activos de la Autoridad por el BGF a la Autoridad,
10 según autorizado por la Modificación Cualificada, será válida, irrevocable,
11 ineludible y vinculante. Dicha transferencia será de buena fe y a cambio de
12 consideración adecuada y valor razonablemente equivalente, y en apoyo del
13 propósito público de esta Ley, y no constituirá una transferencia en violación de
14 la Ley Orgánica del BGF, la ["Ley de Financiamiento Municipal"], los
15 Artículos 1243, 1244 y 1249 del Código Civil de Puerto Rico o cualquier
16 disposición análoga u otra teoría legal o de los términos de cualquier Activo de
17 la Autoridad. A la Fecha de Cierre y al momento de cualquier transferencia
18 posterior, respectivamente, los Activos de la Autoridad serán de la Autoridad
19 libre de cualquier reclamación (excepto por gravámenes válidos y existentes a
20 las fecha de efectividad de esta Ley o que surjan en el curso ordinario del
21 negocio después de la fecha de efectividad de esta Ley y que existan a la Fecha
22 de Cierre, en cada caso con relación a cualquier activo inmueble o mueble

1 relacionados a los mismos que sean parte de la Propiedad de Reestructuración)
2 excepto por reclamaciones por la Autoridad, el Fiduciario del Contrato de Bonos
3 o los tenedores de los Bonos de Reestructuración.

4 (c)...

5 ...”

6 Artículo 15.- Se enmienda el Artículo 405 de la Ley 109-2017, conocida como la
7 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
8 Puerto Rico para que lea como sigue:

9 “Artículo 405.-Derecho de Solicitar la Designación de un Síndico.

10 Al ocurrir un evento de incumplimiento bajo los términos de los Acuerdos
11 Complementarios y la continuación de dicho evento de incumplimiento por un periodo
12 de treinta (30) días, *o según se disponga en los Acuerdos Complementarios*, cualquier tenedor
13 o tenedores de Bonos de Reestructuración (sujeto a cualquier limitación contractual con
14 relación al por ciento de dichos tenedores), o el [**fiduciario correspondiente**] *Fiduciario*
15 *del Contrato de Bonos*, tendrá el derecho de solicitar a cualquier tribunal federal o del
16 Estado Libre Asociado de jurisdicción competente en Puerto Rico para la designación
17 de un síndico para la Autoridad. Sujeto a cualquier limitación provista en los Acuerdos
18 Complementarios, el síndico designado tendrá, custodiará, usará, operará, administrará
19 y controlará la propiedad de la Autoridad, incluyendo la Propiedad de Reestructuración,
20 y ejercerá todos los derechos y poderes de la Autoridad con relación a dicha propiedad
21 de la misma manera que podría la Autoridad. El síndico actuará bajo la dirección y
22 supervisión del tribunal y en todo momento estará sujeto a las órdenes y decretos del

1 tribunal y podrá ser removido por dicho tribunal.”

2 Artículo 16.- Se enmienda el Artículo 406 de la Ley 109-2017, conocida como la
3 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
4 Puerto Rico para que lea como sigue:

5 “Artículo 406.-Reclamación Residual de Bonos Participantes.

6 **[Independientemente de la cancelación de las Reclamaciones de Bonos**
7 **Participantes como parte de la Transacción de Reestructuración, cada tenedor de una**
8 **Reclamación de Bono Participante tendrá una Reclamación de Bono Participante**
9 **contra el BGF. Dicha Reclamación de Bono Participante sólo será exigible contra el**
10 **BGF si, y en la medida que, la Modificación Cualificada, los Bonos de**
11 **Reestructuración o los derechos y gravámenes de la Autoridad, el Fiduciario del**
12 **Contrato de bonos o los tenedores de los Bonos de Reestructuración con relación a la**
13 **Propiedad de Reestructuración o los Bonos de Reestructuración son rescindidos o**
14 **evitados o de cualquier otra forma se hacen inexigibles acorde a sus términos como**
15 **resultado de acción legislativa o una sentencia final y firma de un tribunal de**
16 **jurisdicción competente.]**

17 *BGF y la Autoridad otorgarán un Acuerdo de Resarcimiento, efectivo a la Fecha de*
18 *Cierre, estableciendo las obligaciones de BGF y los derechos y remedios de la Autoridad, el*
19 *Fiduciario del Contrato de Bonos y los tenedores de Bonos de Reestructuración en circunstancias*
20 *limitadas. En particular, bajo el Acuerdo de Resarcimiento, BGF acordará que, si se devuelve o*
21 *entrega al BGF cualquier Propiedad de Reestructuración por cualquier razón después de la Fecha*
22 *de Cierre, o si la transferencia de ésta a la Autoridad se declara inválida o nula por cualquier*

1 razón, BGF tomará todos los pasos necesarios para transferir o entregar nuevamente dicha
2 Propiedad de Reestructuración al Fiduciario del Contrato de Bonos para beneficio de los
3 tenedores de los Bonos de Reestructuración. Además, bajo el Acuerdo de Resarcimiento, si
4 cualquier acción legislativa o determinación por una corte con jurisdicción causa que la
5 Modificación Cualificada, los Bonos de Reestructuración o los derechos o gravámenes de la
6 Autoridad, el Fiduciario del Contrato de Bonos o los tenedores de los Bonos de Reestructuración
7 sobre la Propiedad de Reestructuración se limite, rescinda, anule o de otra manera se declare
8 inefectivo de acuerdo a sus términos, los tenedores de los Bonos de Reestructuración tendrán una
9 reclamación en contra de BGF por una cantidad que, después de dar efecto a dichas reclamaciones
10 y cualquier distribución correspondiente, dichos tenedores de Bonos de Reestructuración serán
11 compensados completamente por cualquier daño y pérdida resultante.

12 El Fiduciario del Contrato de Bonos, para beneficio de los tenedores de Bonos de
13 Reestructuración, y los tenedores de los Bonos de Reestructuración (sujeto a las limitaciones
14 establecidas en el Acuerdo de Resarcimiento) tendrán derecho a hacer valer las disposiciones del
15 Acuerdo de Resarcimiento no obstante la rescisión, anulación u otra invalidación de la
16 Modificación Cualificada, los Bonos de Reestructuración o los derechos o gravámenes de la
17 Autoridad, el Fiduciario del Contrato de Bonos o los tenedores de los Bonos de Reestructuración
18 con respecto a la Propiedad de Reestructuración o los Bonos de Reestructuración.”

19 Artículo 17.- Se enmienda el Artículo 407 de la Ley 109-2017, conocida como la
20 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
21 Puerto Rico para que lea como sigue:

22 “Artículo 407.-Compromiso de No Menoscabo del Gobierno de Puerto Rico.

1 Por este medio el Gobierno de Puerto Rico acuerda y se compromete con
2 cualquier Persona que adquiriera los Bonos de Reestructuración que no, y ninguna
3 Entidad Gubernamental estará autorizada a, menoscabar, limitar, restringir, rescindir,
4 aplazar o modificar los derechos o poderes de la Autoridad, el Fiduciario del Contrato
5 de Bonos o los tenedores de los Bonos de Reestructuración bajo esta Ley o bajo o con
6 relación a la Propiedad de Reestructuración, o la habilidad de la Autoridad de cumplir
7 con sus obligaciones hacia sus bonistas hasta tanto los Bonos de Reestructuración, junto
8 con los intereses sobre los mismos, y toda cantidad y obligación bajo los Acuerdos
9 Complementarios, hayan sido totalmente pagados en efectivo o de otra manera
10 descargada de acuerdo con sus términos; disponiéndose, que cualquier acción u
11 omisión por el Gobierno de Puerto Rico o por cualquier Entidad Gubernamental
12 relacionada a apropiaciones o uso de fondos bajo **[el] un Plan Fiscal [del Gobierno]** no
13 será considerado una violación de este Artículo 407. El Gobierno de Puerto Rico
14 además acuerda y se compromete a que ninguna enmienda a esta Ley menoscabará,
15 restringirá, aplazará o modificará cualquier obligación o compromiso de (i) la
16 Autoridad para con los tenedores de los Bonos de Reestructuración o (ii) el BGF para con
17 los tenedores de las Reclamaciones Residuales de Bonos Participantes.”

18 Artículo 18.- Se añade un nuevo Artículo 408 a la Ley 109-2017, conocida como la
19 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
20 Puerto Rico, para que lea como sigue:

21 *Artículo 408.- Prohibición a Emisión de Deuda Financiera Adicional por BGF.*

22 *No obstante, el Artículo 2, Sección Tercera (I) de la Ley Orgánica del BGF, se prohíbe*

1 que el BGF incurra en deuda evidenciada por préstamos, notas, bonos u otros instrumentos
2 similares a partir de la Fecha de Cierre.

3 Artículo 19.- Se enmienda el título del Capítulo 5 de la Ley 109-2017, conocida
4 como la Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de
5 Fomento para Puerto Rico, para que lea como sigue:

6 “CAPÍTULO 5: DETERMINACIÓN DE CIERTAS OBLIGACIONES
7 **[MUNICIPALES]** GUBERNAMENTALES Y PAGOS A MUNICIPIOS”

8 Artículo 20.- Se enmienda el Artículo 501 de la Ley 109-2017, conocida como la
9 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
10 Puerto Rico, para que lea como sigue:

11 “Artículo 501.-Determinación de Ciertas Obligaciones **[Municipales]**
12 *Gubernamentales.*

13 (a) Independientemente de cualquier otra ley del Gobierno de Puerto Rico
14 (incluyendo, sin limitación, la [“]Ley de Financiamiento Municipal[“], según
15 enmendada por esta Ley), la cantidad de principal de cualquier bono, pagaré
16 y/o préstamo de cualquier municipio del Gobierno de Puerto Rico en
17 posesión del BGF será automáticamente reducido por operación de ley a la
18 Fecha del Cierre por una cantidad igual al balance de cualquier producto de
19 dicho bono, pagaré y/o préstamo que no se le desembolsó a dicho municipio
20 y que está depositado en el BGF a la Fecha de Cierre según la [“]Ley de
21 Financiamiento Municipal[“], consistente con las condiciones de la
22 Modificación Cualificada, sin necesidad de acción adicional. Dicha reducción

1 se llevará a cabo reduciendo los plazos de principal restantes en orden
2 **[inversa]** *inverso* a su vencimiento y de ninguna otra manera afectará los
3 términos de repago de dicho bono, pagaré o préstamo.

4 (b) *Cualquier otro depósito de un municipio en BGF a la Fecha de Cierre (excepto por*
5 *aquellos depósitos identificados por AAFAF como que corresponden a fondos*
6 *federales) se reducirán automáticamente, efectivo a la fecha de cierre, dólar por dólar,*
7 *del balance de principal de cualquier bono, nota y/o préstamo correspondiente de*
8 *dicho municipio (excluyendo los préstamos que sean colateral para cuentas de*
9 *depósito aseguradas), relativo al tipo de depósito correspondiente, según determinado*
10 *por AAFAF, de manera consistente con la Modificación Cualificada. Dicha aplicación*
11 *será efectuada en orden ascendente de balance de préstamos. En aquellos casos cuando*
12 *los depósitos no sean suficiente para pagar un el bono, nota o préstamo en su*
13 *totalidad, la aplicación se realizará reduciendo los plazos de principal en orden*
14 *inverso a su vencimiento sin afectar de otra manera los términos de repago de dicho*
15 *bono, nota o préstamo.*

16 (c) *Independientemente de lo que disponga cualquier otra ley del Gobierno de Puerto*
17 *Rico, efectivo a la Fecha del Cierre, el balance de los pasivos adeudados entre*
18 *cualquier Entidad Gubernamental No-Municipal y el BGF será automáticamente*
19 *determinado aplicando el balance pendiente de cualquier obligación de BGF a una*
20 *Entidad Gubernamental No-Municipal (excepto por cualquier depósito identificado*
21 *por AAFAF como que corresponde a fondos federales) contra el balance pendiente de*
22 *cualquier préstamo de dicha Entidad Gubernamental No-Municipal adeudado al BGF*

1 o cualquier bono, nota o préstamo de dicha Entidad Gubernamental No-Municipal del
2 cual el BGF sea tenedor a dicha fecha (excepto por aquellos bonos, notas o préstamos
3 de una Entidad Gubernamental No-Municipal garantizados con una hipoteca sobre
4 propiedad inmueble) de manera consistente con las condiciones de la Modificación
5 Cualificada, sin la necesidad de tomar acción adicional alguna. Dicha aplicación se
6 llevará a cabo reduciendo cualquier plazo restante de principal en orden inverso de
7 vencimiento y de ninguna otra manera afectará el término de repago del bono, pagaré
8 o préstamo correspondiente. Para propósitos de este Artículo, todas las agencias,
9 departamentos, oficinas e instrumentalidades del gobierno central se considerarán la
10 misma Entidad Gubernamental.

11 (d) Los balances restantes de los **[préstamos municipales]** Préstamos Municipales
12 y Préstamos No-Municipales después de dar efecto a las transacciones contempladas
13 por este Artículo 501 serán certificados por la AAFAF. Todo pago futuro de
14 intereses sobre dichos bonos, pagarés y/o préstamos luego de la fecha de
15 efectividad de esta Ley será calculado basado en los balances restantes de los
16 **[préstamos municipales]** Préstamos Municipales y Préstamos No-Municipales
17 conforme a este Artículo 501 y según certificados por la AAFAF.

18 (e) Nada de lo contenido en esta Ley será interpretado como una prohibición o
19 limitación a que los municipios puedan refinanciar sus bonos, pagarés o
20 préstamos actuales con otra institución financiera según la Ley de
21 Financiamiento Municipal.”

22 Artículo 21.- Se enmienda el Artículo 502 de la Ley 109-2017, conocida como la

1 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
2 Puerto Rico, para que lea como sigue:

3 “Artículo 502.-Pago del Exceso CAE.

4 Independientemente de cualquier otra ley del Gobierno de Puerto Rico
5 (incluyendo, sin limitación, la “Ley de Financiamiento Municipal”, según enmendada
6 por esta Ley), [a] *en o antes de* la Fecha del Cierre, el BGF pagará, en efectivo, a cada
7 municipio que tenga Exceso CAE una cantidad igual al 55% del Exceso CAE no
8 desembolsado correspondiente a dicho municipio, consistente con las condiciones de la
9 Modificación Cualificada. El remanente de dicho Exceso CAE no desembolsado será
10 liquidado a la Fecha del Cierre, y ningún dicho municipio tendrá derechos o
11 reclamaciones adicionales con relación a dicho Exceso CAE y el BGF no tendrá
12 responsabilidad u obligación adicional al respecto.”

13 Artículo 22.- Se enmienda el Artículo 504 de la Ley 109-2017, conocida como la
14 Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
15 Puerto Rico, para que lea como sigue:

16 “Artículo 504.-Limitación y Mediación de ciertas Reclamaciones contra
17 municipios.

18 Desde la Fecha del Cierre hasta el 30 de junio de 2019, ninguna Persona que
19 tenga una reclamación contra un municipio relacionada a un proyecto de mejora de
20 capital financiado con un bono, pagaré o préstamo sujeto a ser determinado según
21 dispone el Artículo 501(a) de esta Ley comenzará o continuará una acción o
22 procedimiento judicial, administrativo o de cualquier otra índole contra dicho

1 municipio con relación a dicha reclamación. Independientemente de lo anterior,
2 cualquier Persona podrá comenzar o continuar un litigio antes del 30 de junio de 2019
3 únicamente para requerir al municipio participar en mediación. El propósito de dicho
4 proceso de mediación será llegar a un acuerdo mutuo que permita establecer un plan de
5 repago alternativo o cualquier otra alternativa satisfactoria a las partes, que se reflejará en el
6 presupuesto para el año fiscal 2020 del municipio correspondiente. El proceso de
7 mediación que aquí se autoriza se regirá, siempre y cuando no sea incompatible con las
8 disposiciones de esta Ley, por las disposiciones de la Ley Núm. 19 de 22 de septiembre
9 de 1983, según enmendada, al igual que por cualquier reglamento aprobado por el
10 Tribunal Supremo de Puerto Rico relacionado a la mediación. En aquellos casos donde
11 no se llegue a un acuerdo mediante el proceso de mediación y que luego de un proceso
12 judicial se dicte una sentencia que advenga final y firme contra un municipio, al pago
13 de dicha sentencia le aplicarán las disposiciones del Artículo 13 de la Ley 3-2017. Cada
14 parte será responsable de sus propios gastos y los honorarios de abogado
15 correspondientes a dicho proceso, al igual que con relación a cualquier litigio
16 comenzado o continuado después del 30 de junio de 2019. Los honorarios del mediador
17 y los costos relacionados serán sufragados por las partes en partes iguales, a menos se
18 pacte en contrario. Nada de lo aquí dispuesto se interpretará como que prohíbe que un
19 municipio haga cualquier pago relacionado a una reclamación sujeta a este Artículo 504.
20 Finalmente, este Artículo 504 será siempre interpretado de la manera más favorable
21 para los municipios del Gobierno de Puerto Rico.”

22 Artículo 23.- Se reenumeran los Artículos 705 al 708 de la Ley 109-2017, conocida

1 como la Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de
2 Fomento para Puerto Rico, como Artículos 707 al 710, respectivamente.

3 Artículo 24.- Se añade un nuevo Artículo 705 a la Ley 109-2017, conocida como
4 la Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
5 Puerto Rico, para que lea como sigue:

6 *Artículo 705.- Fideicomiso en Beneficio de Empleados Retirados.*

7 *En anticipación del cierre total del BGF conforme al Plan Fiscal del BGF, no obstante*
8 *cualquier otra ley en contrario, por la presente se autoriza al BGF a otorgar una escritura de*
9 *fideicomiso para crear y establecer un fideicomiso en beneficio de las personas que se retiraron del*
10 *BGF conforme a los programas de pre-retiro aplicables (y cualquier otro beneficiario bajo dichos*
11 *programas), a transferir a dicho fideicomiso fondos para satisfacer las obligaciones de BGF bajo*
12 *dichos programas de pre-retiro (consistente con el Plan Fiscal de BGF), y a llevar a cabo*
13 *cualquier y toda otra acción necesaria o conveniente para lograr lo anterior. Se aclara, sin*
14 *embargo, que el BGF no podrá transferir a dicho fideicomiso un activo que no sea un Activo*
15 *Excluido. Por la presente se autoriza también a la AAFAF a actuar como fiduciario de dicho*
16 *fideicomiso (o a designar a cualquier otra entidad para actuar en dicha capacidad) y a tomar*
17 *cualquier otra acción necesaria o conveniente para lograr lo anterior. El fideicomiso establecido*
18 *conforme a este artículo será una instrumentalidad gubernamental y estará totalmente exenta de,*
19 *y no tendrá que pagar, cualquier tipo de contribución, impuesto, licencia, sello, honorario u otro*
20 *cargo similar impuesto por el Gobierno de Puerto Rico o cualquier Entidad Gubernamental sobre*
21 *cualquiera de las propiedades de las cuales es titular, posee, custodia o usa, o sobre sus*
22 *actividades o sobre cualquier ingreso, pago o ganancia derivada de lo antes mencionado. Las*

1 *disposiciones de la Ley 219-2012, conocida como la “Ley de Fideicomisos” serán aplicables a*
2 *cualquier fideicomiso creado bajo este Artículo, sujeto a lo establecido en la escritura de*
3 *fideicomiso.*

4 Artículo 25.- Se añade un nuevo Artículo 706 a la Ley 109-2017, conocida como
5 la Ley para la Reestructuración de la Deuda del Banco Gubernamental de Fomento para
6 Puerto Rico, para que lea como sigue:

7 *Artículo 706.- Juntas de Directores de otras Entidades Gubernamentales.*

8 *En anticipación del cierre total de BGF conforme al Plan Fiscal del BGF, no obstante*
9 *cualquier otra ley en contrario, en aquellos casos en donde la ley orgánica de una corporación*
10 *pública o instrumentalidad establezca que la Junta de Directores de dicha entidad será la misma*
11 *que la Junta de Directores de BGF o de otra manera requiera que cualquier miembro de la Junta*
12 *de Directores de BGF también sea miembro de la Junta de Directores de dicha entidad*
13 *gubernamental, el Gobernador estará autorizado a designar a la Junta de Directores de dicha otra*
14 *entidad a otros individuos que no sean miembros de la Junta de Directores de BGF, los cuales*
15 *servirán por el término que determine el Gobernador. Las Juntas de Directores de dichas*
16 *entidades continuarán estando compuestas por el mismo número de directores.*

17 Artículo 26.- Separabilidad.

18 Esta Ley se interpretará de tal manera para hacerla válida, en la medida que sea
19 factible, de acuerdo a la Constitución de Puerto Rico y la Constitución de los Estados
20 Unidos de América. Si cualquier cláusula, párrafo, subpárrafo, oración, palabra, letra,
21 artículo, disposición, sección, subsección, título, capítulo, subcapítulo, acápite o parte de
22 esta Ley fuera anulada o declarada inconstitucional, la resolución, dictamen o sentencia

1 a tal efecto dictada no afectará, perjudicará, ni invalidará el remanente de esta Ley. El
2 efecto de dicha sentencia quedará limitado a la cláusula, párrafo, subpárrafo, oración,
3 palabra, letra, artículo, disposición, sección, subsección, título, capítulo, subcapítulo,
4 acápite o parte de la misma que así hubiere sido anulada o declarada inconstitucional.
5 Si la aplicación a una persona o a una circunstancia de cualquier cláusula, párrafo,
6 subpárrafo, oración, palabra, letra, artículo, disposición, sección, subsección, título,
7 capítulo, subcapítulo, acápite o parte de esta Ley fuera invalidada o declarada
8 inconstitucional, la resolución, dictamen o sentencia a tal efecto dictada no afectará ni
9 invalidará la aplicación del remanente de esta Ley a aquellas personas o circunstancias
10 en que se pueda aplicar válidamente. Es la voluntad expresa e inequívoca de esta
11 Asamblea Legislativa que los tribunales hagan cumplir las disposiciones y la aplicación
12 de esta Ley en la mayor medida posible, aunque se deje sin efecto, anule, invalide,
13 perjudique o declare inconstitucional alguna de sus partes, o aunque se deje sin efecto,
14 invalide o declare inconstitucional su aplicación a alguna persona o circunstancia. Esta
15 Asamblea Legislativa hubiera aprobado esta Ley sin importar la determinación de
16 separabilidad que el Tribunal pueda hacer.

17 Artículo 27.- Idioma que Prevalece.

18 Esta Ley se adoptará en español y en inglés. Si en la interpretación o aplicación
19 de esta Ley surgiere algún conflicto entre el texto en inglés y el texto en español,
20 prevalecerá el texto en inglés.

21 Artículo 28.-Vigencia.

22 Esta Ley comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación.

AMENDMENTS TO THE ENGLISH VERSION OF THE GDB RESTRUCTURING ACT

STATEMENT OF MOTIVES

Government Development Bank for Puerto Rico (“GDB” or the “Bank”) played an important role in Puerto Rico’s modern history as the fiscal agent and financial advisor to the Government, principal depository of public funds, and an important source of financing for government entities. However, Puerto Rico’s fiscal and economic situation and the mistakes of past administrations led GDB to insolvency. When we assumed the reins of the Government of Puerto Rico last year, we found GDB in a precarious economic situation and, after a careful analysis of all available alternatives, we concluded that the best alternative to protect the interests of all interested parties was to restructure GDB’s debts through a consensual agreement with its creditors and proceed with an orderly wind-down of the Bank.

To that end, since the beginning of last year, Governor Ricardo Rosselló Nevaes requested that his teams at GDB and the Puerto Rico Fiscal Agency and Financial Advisory Authority (“AAFAF”) work on developing a consensual solution with all of the parties affected by the serious financial situation of GDB. Since then, Governor Rosselló Nevaes’s team has worked tirelessly to find a sensible and consensual solution. The fruit of this work and the leadership of the Governor resulted in a consensual agreement between GDB and a majority of its financial creditors to restructure the financial obligations of GDB through Title VI of the Puerto Rico Oversight, Management and Economic Stability Act (“PROMESA”).

In August of last year, this Legislative Assembly enacted Act 109-2017, which created the legal framework for the restructuring of the Bank’s financial obligations pursuant to the agreement with its creditors. However, less than a month after the approval of this law, our island suffered the onslaught of Hurricane María, one of the most devastating hurricanes in history. The impact of Hurricane María significantly altered the fiscal and economic situation of the Government of Puerto Rico, its public

corporations, instrumentalities and municipalities. As a result, we were required to return to the negotiating table to renegotiate the GDB debt restructuring agreement in order to obtain more favorable terms for government entities, which are, at the same time, debtors of GDB under its portfolio of loans and creditors of GDB by virtue of their deposits at GDB.

After months of negotiations, we have reached a new agreement with a majority of the financial creditors of the GDB, which is more favorable for the Government of Puerto Rico than that of last year. In particular, the new agreement will provide significant financial relief to municipalities, as it authorizes the offset of municipal loans and deposits. This will result in a significant reduction of the municipalities' debts with GDB and will provide cash-flow relief to municipalities in the short-term. In addition, recognizing the difficult situation faced by some municipalities after the passage of Hurricane María, the new agreement allows for the disbursement, before the closing date of the GDB debt restructuring transaction, of 55% of the excess special additional tax (the "Excess CAE") to such municipalities that have Excess CAE at GDB that has not yet been disbursed. This way, such municipalities will not have to wait until the closing date of the transaction to obtain said funds.

The changes to the restructuring agreement that were negotiated by GDB and AAFAF will significantly benefit government entities and, in particular, municipalities. However, such changes are not possible under the current legal framework, since they require amendments to Act 109-2017. As a result, this legislation introduces the necessary technical amendments to allow for the implementation of GDB's new debt restructuring agreement.

1 Article 1.- Article 103 of Act 109-2017, known as the Government Development
2 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, is hereby amended to read as follows:

3 "Article 103.- Definitions.

4 The following terms shall have the meanings stated below:

1 ...

2 (c) *“Additional Recovery Authority Loan” – means any GDB Retained Loan that GDB*
3 *shall be required to transfer to the Recovery Authority after the Closing Date pursuant to*
4 *the terms of the Qualifying Modification.*

5 **[(c)]** (d) *“Ancillary Agreements”– means the Bond Indenture, the Transfer*
6 *Agreement, the Servicing Agreement, and any other agreement or instrument*
7 *entered into by the Recovery Authority, [or] GDB or the Indenture Trustee in*
8 *connection with, or in furtherance of, the Restructuring Transaction and in*
9 *accordance with, or in furtherance of, the Qualifying Modification.*

10 (e) *“Approved Purchaser”– means a Person that is (i) a private or public bank operating*
11 *in Puerto Rico that holds, or held at any time since the effective date of this Act, bonds,*
12 *notes or loans issued by Puerto Rico municipalities or (ii) otherwise approved by AAFAF*
13 *or another agent designated by the Government of Puerto Rico, which entity may take*
14 *into account the public policy goals of the Government of Puerto Rico, which approval*
15 *shall not be unreasonably withheld (taking into account such public policy goals) if so*
16 *requested.*

17 **[(d)]** (f) ...

18 **[(e)]** (g) ...

19 (h) *“Beneficial Interest”– means, with respect to any asset or cause of action, the*
20 *beneficial interest therein, and the right to receive the proceeds (net of expenses associated*
21 *with realizing such proceeds) thereof, in each case, after giving effect to the rights of GDB*
22 *as set forth herein; provided that GDB shall have no duty to pursue any cause of action*

1 *on account of a beneficial interest therein and shall have the absolute discretion to settle,*
2 *offset against claims of GDB, or release such cause of action.*

3 **[(f)]** *(i) ...*

4 **[(g)]** *(j) ...*

5 **[(h)]** *(k) “Bond Indenture”- means one or more trust agreements, bond*
6 *indentures and any supplements thereto, or similar contracts or agreements,*
7 *entered into by the Recovery Authority and the Indenture Trustee pursuant to*
8 *which Restructuring Bonds are issued, establishing the rights and responsibilities*
9 *of the Recovery Authority and of the holders of Restructuring Bonds issued*
10 *thereunder and secured thereby, and confirming the statutory lien created*
11 *pursuant to Article 402 of this [“]Act in the Restructuring Property in favor of the*
12 *Restructuring Bonds[“].*

13 *(l) “Budget” – shall have the meaning provided in Section 5(4) of PROMESA.*

14 **[(i)]** *(m) ...*

15 **[(j)]** *(n) ...*

16 **[(k) “Commonwealth Fiscal Plan”- means the Fiscal Plan for the**
17 **Government of Puerto Rico certified by the Oversight Board on March 13,**
18 **2017, as the same may be amended from time to time.]**

19 *(o) “Collateral Monitor” – means the Person retained by the Indenture Trustee to act as*
20 *the collateral monitor pursuant to and in accordance with the Ancillary Agreements.*

21 **[(l)]** *(p) “Designated Depositors”- means the Non-Municipal Government*
22 *Entities having claims in respect of funds on deposit at GDB as of the Closing*

1 Date (including federal funds, as determined by AAFAF), after giving effect to the
2 transactions set forth in Article **[302]** 501 of this Act, and the municipalities having
3 claims in respect of federal funds on deposit at GDB, as determined by AAFAF.

4 **[(m)]** (q) ...

5 **[(n)]** (r) ...

6 **[(o)]** (s) ...

7 **[(p)]** (t) ...

8 **[(q)]** (u) ...

9 **[(r)]** (v) ...

10 **[(s)]** (w) "Financing Costs"- means all costs associated with the Restructuring
11 Transaction, including, without limitation, the costs, fees and expenses to (i)
12 issue, service, repay or refinance the Restructuring Bonds, whether such costs are
13 incurred upon issuance of such Restructuring Bonds or over the term of the
14 Restructuring Bonds, including, without limitation, any interest paid in kind, (ii)
15 make payments as required by the Ancillary Agreements, (iii) pay any stamp,
16 issuance or similar taxes and other charges related to the Restructuring
17 Transaction, provided, that this provision does not limit in any way the
18 exemption from taxes set forth in Articles **[208]** 209 and 306 hereof, (iv) prepare
19 for and enter into the Restructuring Transaction, (v) protect the Restructuring
20 Property, including, without limitation, any collection, enforcement, sale,
21 monitoring, protection, or settlement actions related to the Restructuring
22 Property, (vi) confirm and protect the statutory lien on the Restructuring

1 Property in favor of the Restructuring Bonds, in accordance with Article 402 of
2 this Act, and (vi) perform all ongoing activities relating to the Restructuring
3 Transaction. For the avoidance of doubt, Financing Costs also includes pre-
4 closing and post-closing administrative fees and expenses incurred in connection
5 with all Ancillary Agreements.

6 (x) *“Fiscal Plan” – shall have the meaning provided in Section 5(10) of PROMESA.*

7 **[(t)]** (y) ...

8 **[(u)]** (z) ...

9 **[(v)]** (aa) *“GDB Fiscal Plan” – means the Fiscal Plan for GDB certified by the*
10 *Oversight Board on July 12, 2017, as the same may be amended or revised from*
11 *time to time.*

12 (bb) *“GDB Retained Loan” – means any Non-Municipal Loan that GDB shall retain*
13 *and not transfer to the Recovery Authority or the Public Entity Trust on the Closing*
14 *Date pursuant to the Qualifying Modification.*

15 **[(w)]** (cc) ...

16 **[(x)]** (dd) ...

17 **[(y)]** (ee) ...

18 (ff) *“Keepwell Agreement” – means the agreement entered into by GDB and the*
19 *Recovery Authority pursuant to Article 406 of this Act.*

20 **[(z)]** (gg) ...

21 (hh) *“Municipal Loan” – means any loan by GDB to a municipality evidenced by*
22 *bonds, notes, interim receipts, or any other evidence of indebtedness, and advances made*

1 to a municipality pursuant to applicable law, in each case, that is outstanding as of the
2 Closing Date.

3 **[(aa)]** (ii) ...

4 (jj) "Non-Municipal Loan" - means any loan by GDB to a Non-Municipal
5 Government Entity evidenced by bonds, notes, interim receipts, or any other evidence of
6 indebtedness, in each case, that is outstanding as of the Closing Date.

7 **[(bb)]** (kk) ...

8 **[(cc)]** (ll) ...

9 **[(dd)]** (mm) ...

10 **[(ee)]** (nn) ...

11 **[(ff)]** (oo) ...

12 **[(gg)]** (pp) ...

13 **[(hh)]** (qq) ...

14 **[(ii)]** (rr) "Qualifying Modification"- means the Restructuring Support
15 Agreement dated as of May [17] 15, 2017 and certified by the Oversight Board as
16 a Qualifying Modification under Section 601(g)(2)(A) of PROMESA, as the same
17 may be amended from time to time in accordance with its terms.

18 **[(jj)]** (ss) ...

19 **[(kk)]** (tt) "Recovery Authority Assets"- means all legal and equitable right, title
20 and interest in and to: (i) all assets of GDB that are in existence as of the Closing
21 Date (other than Excluded Assets), including any assets of GDB (other than
22 Excluded Assets) that are in existence as of the Closing Date but are identified

1 after the Closing Date; **[(ii) the net proceeds, if any, from public entity loans,**
2 **the proceeds of which are required to be transferred to the Recovery**
3 **Authority pursuant to the Qualifying Modification; and (iii) the net proceeds,**
4 **if any, from any causes of action (other than causes of action to enforce loans**
5 **that constitute Excluded Assets, which shall be transferred to the Public**
6 **Entity Trust), including contingent or unknown causes of action, the proceeds**
7 **of which are required to be transferred to the Recovery Authority pursuant to**
8 **the Qualifying Modification] (ii) the Beneficial Interest in, and the proceeds of, the**
9 *GDB Retained Loans; (iii) upon the date on which GDB is required pursuant to the*
10 *Qualifying Modification, or chooses at its option, to transfer any GDB Retained Loan to*
11 *the Recovery Authority, such loan to be transferred; (iv) the Beneficial Interest in, and*
12 *the proceeds, if any, of any causes of action of GDB (other than causes of action to*
13 *enforce loans that constitute Public Entity Trust Assets), including contingent or*
14 *unknown causes of action; and (v) all proceeds of the foregoing.*

15 **[(II)] (uu) “Residual Participating Bond Claims”- means the contingent [and**
16 **residual claims against GDB of each holder of a Participating Bond Claim for**
17 **the unsatisfied portion of such holder’s Participating Bond Claim, to be**
18 **provided for pursuant to the Ancillary Agreements, from and after the Closing**
19 **Date and until all of the Restructuring Property has been applied to payment**
20 **in respect of the Restructuring Bonds in accordance with their terms, provided**
21 **that the Residual Participating Bond Claims shall only be enforceable against**
22 **GDB if and to the extent the Qualifying Modification, the Restructuring Bonds**

1 or the rights and liens of the Recovery Authority, the Indenture Trustee or the
2 holders of the Restructuring Bonds in respect of the Restructuring Property or
3 the Restructuring Bonds are rescinded or avoided or are otherwise made to be
4 unenforceable in accordance with their terms as a result of legislative action or
5 a final non-appealable determination by a court of competent jurisdiction]
6 *claims against GDB to be provided for pursuant to the Keepwell Agreement, as provided*
7 *in Article 406 of this Act.*

8 **[(mm)]** *(vv)* ...

9 **[(nn)]** *(ww)* “Restructuring Property” – means all legal and equitable right, title
10 and interest in and to the Recovery Authority Assets (including, without
11 limitation, the **[beneficial interest]** *Beneficial Interest* in property of GDB, the
12 proceeds of which are required to be transferred to the Recovery Authority in
13 connection with the Restructuring Transaction pursuant to the terms of the
14 Qualifying Modification) and all assets, collections, fees, charges, proceeds,
15 revenues, rents, insurance payments, income or other funds generated by, or
16 received by the Recovery Authority, any Asset Manager or GDB in respect of the
17 Recovery Authority Assets, including in respect of the administration or
18 reinvestment thereof.

19 **[(oo)]** *(xx)* ...

20 **[(pp)]** *(yy)* ...

21 **[(qq)]** *(zz)* ...

1 **[(rr)]** (aaa) “Transfer Agreement”- means one or more transfer or similar
2 contracts or agreements entered into by GDB and the Recovery Authority
3 **[pursuant to which GDB shall irrevocably transfer]**, which shall document the
4 irrevocable transfer, pursuant to Article 404 of this Act and the Qualifying Modification,
5 by GDB to the Recovery Authority of all legal and equitable right, title and interest
6 in and to the Recovery Authority Assets **[to the Recovery Authority].”**

7 Article 2.- Article 201 of Act 109-2017, known as the Government Development
8 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, is hereby amended to read as follows:

9 “Article 201.-Creation of the Recovery Authority.

10 The GDB Debt Recovery Authority is hereby created as a statutory public trust
11 and a governmental **[public]** instrumentality of the Commonwealth of Puerto Rico,
12 independent and separate from any other Government Entity (including, without
13 limitation, GDB). The Recovery Authority and its existence shall continue until one year
14 and one day after all Restructuring Bonds, Financing Costs and other indebtedness of
15 the Recovery Authority have been paid in cash in full or otherwise discharged pursuant
16 to their terms. Upon the dissolution of the Recovery Authority, and only after the
17 Restructuring Bonds, Financing Costs and other indebtedness of the Recovery
18 Authority have been paid in cash in full or otherwise discharged pursuant to their
19 terms, **[the ownership of]** any remaining Restructuring Property shall be **[transferred]**
20 *distributed* to the **[beneficiary of the Recovery Authority, the Commonwealth of**
21 **Puerto Rico]** Public Entity Trust on account of the residual equity interest in the Recovery
22 Authority granted to the Public Entity Trust under Article 302 of this Act. Upon the

1 *dissolution of the Public Entity Trust, and only after all liabilities of the Public Entity Trust*
2 *shall have been paid in cash in full or otherwise discharged, any remaining assets of the Public*
3 *Entity Trust shall be transferred to the Commonwealth of Puerto Rico, as the ultimate*
4 *beneficiary of the Recovery Authority and the Public Entity Trust."*

5 Article 3.- Article 203 of Act 109-2017, known as the Government Development
6 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, is hereby amended to read as follows:

7 "Article 203.-Purpose of the Recovery Authority.

8 The Recovery Authority is created for the purpose of (1) issuing the
9 Restructuring Bonds in order to (a) implement the Restructuring Transaction, (b)
10 facilitate compliance with the GDB Fiscal Plan, and (c) facilitate the funding of essential
11 government or public services by the Government of Puerto Rico, **[and]** (2) owning and
12 managing the Restructuring Property, and (3) *granting the residual equity interest in the*
13 *Recovery Authority to the Public Entity Trust.* The Recovery Authority is created and
14 constituted to exercise essential government and public functions and the performance
15 by the Recovery Authority of the activities and powers granted hereby shall be
16 considered and constitute an essential function of the Commonwealth of Puerto Rico for
17 the good of the people of Puerto Rico. The Recovery Authority is not created or
18 organized, and its operations shall not be conducted, for the purpose of making a profit,
19 and no part of the revenues or assets of the Recovery Authority shall inure to the benefit
20 of or be distributable to any private person or entity, except to service and pay the
21 Restructuring Bonds and pay fees and costs for actual services rendered as herein
22 provided or as otherwise required to carry out the intent of this Act."

1 Article 4.- Article 204 of Act 109-2017, known as the Government Development
2 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, is hereby amended to read as follows:

3 “Article 204.-Recovery Authority’s Activities.

4 The Recovery Authority’s activities shall be limited to the following Authorized
5 Activities:

6 ...

7 (f) *Subject to Article 207 of this Act*, collecting, receiving, owning, enforcing,
8 monitoring, selling and protecting the Restructuring Property or otherwise authorizing
9 any of the foregoing, in accordance with the Ancillary Agreements and for the sole
10 purpose of realizing on, or preserving, the value of the Restructuring Property or the
11 proceeds therefrom, including, without limitation, by initiating necessary legal action
12 **[(subject to Article 206 (g) of this Act)];**

13 (g) ...

14 (h) entering into contracts and taking any other necessary or convenient actions
15 with respect to realizing the maximum value of the Restructuring Property, *subject to*
16 *Article 207 of this Act*, including related to the collection, enforcement, sale, monitoring,
17 protection, forbearance or settlement thereof consistent with the terms of the Ancillary
18 Agreements;

19 (i) ...

20 ...”

21 Article 5.- Article 205 of Act 109-2017, known as the Government Development
22 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, is hereby amended to read as follows:

1 “Article 205.-Ancillary Powers.
2 ...
3 (a) Sue and be sued *in any state or federal court (including with respect to any matter*
4 *related to the Restructuring Transaction);*
5 (b) ...
6 ...
7 (f) have complete legal and equitable dominion over its properties (including the
8 Restructuring Property), *subject to Article 207 of this Act;*
9 (g)...
10 (h) appoint and remove officers, agents, **[and]** employees *and contractors,*
11 *establish their compensations, powers and duties, in each case, in accordance with*
12 *the Ancillary Agreements;*
13 ...
14 (k) invest funds and establish and maintain reserves and apply the Restructuring
15 Property as required by, *and pursuant to standards set forth in,* the Ancillary
16 Agreements;
17 (l) ...
18 ...
19 (n) exercise such other powers, not inconsistent herewith, as **[are conferred upon**
20 **trusts by the laws of Puerto Rico and to exercise all its powers within and**
21 **without Puerto Rico to the same extent as natural persons might or could do]**
22 *may be necessary to carry out the Authorized Activities;*

1 (o) take any action or measure necessary or convenient to carry out its purposes
2 and exercise the powers expressly granted in this **[Section]** *Article*;

3 (p) delegate to its officers, agents, employees or contractors (including, without
4 limitation, the Asset Manager and **[any collateral monitor]** *the Collateral Monitor*)
5 authority to take actions in furtherance of this Act; and

6 (q) ...”

7 Article 6.- Article 206 of Act 109-2017, known as the Government Development
8 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, is hereby amended to read as follows:

9 “Article 206.-Prohibited Activities.

10 ...

11 (e) dissolve, liquidate, transfer or sell any or all of the Restructuring Property,
12 except as permitted under *this Act* and the Ancillary Agreements; *and*

13 **[(f) pursue any collection or enforcement action with respect to bonds, loans or**
14 **notes of any Non-Municipal Government Entity that are part of the**
15 **Restructuring Property and are outstanding as of the Effective Date, other than**
16 **enforcing any and all rights and remedies thereunder in a proceeding under**
17 **Title III or Title VI of PROMESA in respect of any such Government Entity**
18 **and only to the extent necessary and appropriate to ensure that the Recovery**
19 **Authority receives a distribution (if any) in such proceeding consistent with**
20 **the distributions to creditors holding claims with the same legal priority as the**
21 **claims of the Recovery Authority;]**

22 **[(g)] (f) ...”**

1 Article 7.- Articles 207 to 209 of Act 109-2017, known as the Government
2 Development Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, are hereby renumbered as
3 Articles 208 to 210, respectively, and a new Article 207 is hereby added to read in its
4 entirety as follows:

5 *Article 207.- Management of the Restructuring Property.*

6 *(a) The Recovery Authority and the Asset Manager (on behalf of the Recovery*
7 *Authority) shall have all rights and powers of GDB in respect of the Municipal Loans, as*
8 *of immediately prior to the Closing Date, except (i) that the Recovery Authority and the*
9 *Asset Manager may transfer, assign or sell the Municipal Loans only to an Approved*
10 *Purchaser and (ii) as provided in item (g) below.*

11 *(b) The Recovery Authority and the Asset Manager (on behalf of the Recovery*
12 *Authority) shall have the right to exercise remedies in respect of the Non-Municipal*
13 *Loans, but solely to the extent necessary to assure that funds that are available for debt*
14 *service from the obligors under such Non-Municipal Loans, in accordance with and*
15 *pursuant to the applicable loan documents, Fiscal Plans, if any, and Budgets, if any, are*
16 *applied to such Non-Municipal Loans in accordance with the legal priority, security or*
17 *other pledge rights benefiting such Non-Municipal Loans. Furthermore, the Recovery*
18 *Authority and the Asset Manager (on behalf of the Recovery Authority) shall have all*
19 *rights and powers to exercise remedies necessary to preserve, protect or defend any*
20 *security or other pledge rights benefiting such Non-Municipal Loans. In furtherance of*
21 *the foregoing, for any Non-Municipal Loan where the obligor is in a proceeding under*
22 *Title III or Title VI of PROMESA and such obligor has other creditors that have the same*

1 *legal priority, security or pledge rights as the Recovery Authority, the Recovery*
2 *Authority and the Asset Manager (on behalf of the Recovery Authority) shall have all*
3 *rights and powers to exercise remedies necessary to ensure that the Recovery Authority*
4 *receives treatment in such proceedings that is the same as that provided to other creditors*
5 *that have the same legal priority, security or pledge rights.*

6 (c) *The Recovery Authority and the Asset Manager (on behalf of the Recovery*
7 *Authority) may transfer, assign, sell or otherwise dispose of the Non-Municipal Loans*
8 *and the real estate assets that are part of the Restructuring Property or interests in such*
9 *assets without the consent of AAFAF or any other agent of the Commonwealth provided*
10 *that such sale is consistent with the servicing standards set forth in the Servicing*
11 *Agreement.*

12 (d) *Neither the Recovery Authority nor the Asset Manager may enter into any*
13 *material modification, extension, accommodation or disposition of any Restructuring*
14 *Property unless the Collateral Monitor has been given notice of such transaction and has*
15 *not objected to such transaction in accordance with the Ancillary Agreements.*

16 (e) *Any modification by GDB of the Additional Recovery Authority Loans shall be*
17 *consistent with and approved pursuant to the terms of the Qualifying Modification.*

18 (f) *None of the Recovery Authority, the Asset Manager, or any other Person (other*
19 *than GDB) shall have the right to commence or direct any litigation or other enforcement*
20 *action in respect of, or sell, transfer or dispose of the causes of action referenced in clause*
21 *(iv) of the definition of "Recovery Authority Assets."*

1 (g) None of the Recovery Authority, the Asset Manager, or any other Person shall
2 have the right to unilaterally increase the interest rates on the Municipal Loans and Non-
3 Municipal Loans that are part of the Restructuring Property, and such loans shall
4 continue to bear interest at the applicable fixed or variable rates in effect on the Closing
5 Date, as such rates are certified by GDB and AAFAF.

6 (h) The Indenture Trustee (upon the occurrence and during the continuance of an
7 event of default under the Bond Indenture or as otherwise provided therein) and any
8 subsequent holder of any Restructuring Property (upon the sale or transfer of any such
9 Restructuring Property pursuant to the Servicing Agreement) shall be subject to all
10 limitations (including the limitations on the exercise of remedies set forth in this Article
11 207) applicable to the Recovery Authority and the Asset Manager and, unless otherwise
12 contractually limited, shall have all rights and remedies in respect of the Restructuring
13 Property to the same extent as the Recovery Authority and the Asset Manager except
14 that neither the Indenture Trustee nor any subsequent holder of any Restructuring
15 Property shall be bound by the standards set forth in the Servicing Agreement or be
16 required to obtain the Collateral Monitor's consent to dispose of the Restructuring
17 Property or any interest in such assets.

18 (i) All transfers, assignments, sales and other dispositions of the Restructuring
19 Property or any interest in such assets that are otherwise consistent with the provisions
20 of this Article 207 are hereby exempt from recordation in the Office of the Comptroller of
21 Puerto Rico and all legal requirements applicable to a Government Entity regarding the
22 authority to sell its real estate or other assets.

1 Article 8.- Article 208 of Act 109-2017, known as the Government Development
2 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, as renumbered herein, is hereby amended
3 to read as follows:

4 "Article 208.- Board of Trustees.

5 ...

6 (a) Composition of the Board of Trustees.

7 The Board of Trustees shall be composed of three (3) members, who shall
8 meet the requirements set forth in Article [207] 208 (b) (iii) of this Act and
9 shall be appointed by, and serve at the pleasure of, the Governor of Puerto
10 Rico.

11 (b) General Provisions Regarding the Board of Trustees

12 (i) ...

13 (ii) ...

14 (iii) each member of the Board of Trustees shall satisfy the independence
15 and qualification standards (including that no member of the Board of
16 Trustees may be an officer, employee or director of any Government
17 Entity) set forth in *the Qualifying Modification and the Ancillary*
18 *Agreements;*

19 (iv) ...

20 (c) Vacancies.

21 In the event of a vacancy in the office of a member of the Board of Trustees
22 by death, removal, resignation or otherwise, a successor member who

1 meets the requirements set forth in Article [207] 208 (b) (iii) of this Act
2 shall be appointed by, and shall serve at the pleasure of, the Governor of
3 Puerto Rico.

4 (d) ...
5 ..."

6 Article 9.- Article 210 of Act 109-2017, known as the Government Development
7 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, as renumbered herein, is hereby amended
8 to read as follows:

9 "Article 210.- Inapplicability of Certain Laws.

10 ...

11 (a) **[Chapter]** *Chapters 4 and 5 of Act 26-2017, as amended, known as the*
12 *"Fiscal Plan Compliance Act";*

13 (b) ...

14 ...

15 (e) **[Act 184-2004, as amended, known as the "Public Service Human**
16 **Resources Administration Act of the Commonwealth of Puerto Rico"]** *Act 8-*
17 *2017, as amended, known as the "Act for the Transformation of the Government's*
18 *Human Resources";*

19 (f) ...

20 (g) **[Article 2.001 of]** Act. 78-2011, as amended, known as the **["Commonwealth**
21 **of Puerto Rico Electoral Law"]** *"Electoral Code of Puerto Rico for the XXI*
22 *Century"*

1 ...

2 (j) [Act. No. 164 of July 23, 1974, know as “General Services Administration
3 Act”] Plan 3-2011, as amended, known as “General Services Reorganization
4 Plan”

5 (k) Act 230 of July 23, 1974, as amended, known as the “Government
6 Accounting Act”; [and]

7 (l) Act 3-2017, known as the “Law to Address the Economic, Fiscal and
8 Budgetary Crisis and Ensure the Functioning of the Government of Puerto Rico”
9 [.] ; and

10 (m) Act No. 14 of April 17, 1972, as amended.”

11 Article 10.- Article 302 of Act 109-2017, known as the Government Development
12 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, is hereby repealed and a new Article 302
13 is hereby added to read in its entirety as follows:

14 *“Article 302.- Residual Equity Interest in the Recovery Authority.*

15 *Effective as of the Closing Date, the Public Entity Trust is hereby granted a residual*
16 *equity interest in the Recovery Authority, pursuant to which it shall receive a distribution of the*
17 *remaining assets of the Recovery Authority, if any, after the Restructuring Bonds, Financing*
18 *Costs and other indebtedness of the Recovery Authority have been paid in cash in full or*
19 *otherwise discharged pursuant to the terms of the Ancillary Agreements. The Public Entity*
20 *Trust shall have no rights or remedies in respect of such residual equity interest other than the*
21 *right to a distribution, if any, upon the dissolution of the Recovery Authority, in accordance*
22 *with this Act and the Ancillary Agreements.”*

1 Article 11.- Article 305 of Act 109-2017, known as the Government Development
2 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, is hereby amended to read as follows:

3 “Article 305.- Distribution of Public Entity Trust Assets.

4 The Public Entity Deed of Trust shall set forth the manner in which the Public
5 Entity Trust Assets *and any other funds or assets transferred or received, or to be transferred or*
6 *received by the Public Entity Trust* shall be distributed among the Designated Depositors,
7 *and shall establish the priority of payment and allocation among the Designated Depositors*
8 *(including with respect to claims identified by AAFAF as corresponding to federal funds).”*

9 Article 12.- Article 401 of Act 109-2017, known as the Government Development
10 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act is hereby amended to read as follows:

11 “Article 401.-Issuance of the Restructuring Bonds.

12 ...

13 (b) The Restructuring Bonds may be issued from time to time [**in one or more**
14 **tranches**] pursuant to the Bond Indenture under the terms and conditions authorized
15 by the Recovery Authority and set forth in the Restructuring Resolution.

16 (c) The Restructuring Bonds shall be dated, shall bear interest at such [**rates**]
17 *rate* and shall mature at such time or times, not less than one (1) year and not exceeding
18 twenty-five (25) years from their date or dates of issuance, as may be determined by the
19 Recovery Authority and authorized in the Restructuring Resolution in accordance and
20 consistent with the Qualifying Modification. The Recovery Authority shall determine
21 the form of the Restructuring Bonds and the manner of execution of the Restructuring
22 Bonds, and shall fix the denomination or denominations of the Restructuring Bonds and

1 the place or places of payment of principal thereof and interest thereon and the other
2 terms thereof, all in accordance and consistent with the Qualifying Modification.

3 (d) ...
4 ...”

5 Article 13.- Article 403 of Act 109-2017, known as the Government Development
6 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act is hereby amended to read as follows:

7 “Article 403.-Authorization of Actions by GDB and the Recovery Authority.

8 Notwithstanding any provision of the GDB Enabling Act or of any other act of
9 the Government of Puerto Rico, on and after the Effective Date, GDB or the Recovery
10 Authority, as the case may be, shall be authorized to: (i) irrevocably transfer the
11 Recovery Authority Assets to the Recovery Authority, subject to the statutory lien
12 created pursuant to Article 402 of this Act; (ii) issue the Restructuring Bonds to the
13 holders of the Participating Bond Claims; (iii) provide for the cancellation and
14 extinguishment of the Participating Bond Claims upon the exchange of the
15 Restructuring Bonds for the Participating Bond Claims; (iv) transfer the Public Entity
16 Trust Assets to the Public Entity Trust in consideration for the assumption by the Public
17 Entity Trust of the Designated Deposits; (v) pay the Financing Costs in accordance with
18 the terms of the Qualifying Modification; (vi) provide for the Residual Participating
19 Bond Claims; (vii) confirm the statutory lien on the Restructuring Property created
20 pursuant to Article 402 of this Act; **[and]** (viii) *enter into agreements governed by the laws of*
21 *Puerto Rico or any other jurisdiction in the United States of America; and (ix) take any and all*
22 *other actions necessary or convenient to carry out the Restructuring Transaction. GDB is*

1 also hereby authorized and directed to transfer to the Recovery Authority sufficient funds for it
2 to cover its operating and organizational expenses prior to the Closing Date.”

3 Article 14.- Article 404 of Act 109-2017, known as the Government Development
4 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act is hereby amended to read as follows:

5 “Article 404.-Transfer of the Recovery Authority Assets.

6 (a) The Recovery Authority Assets shall be transferred by GDB to the Recovery
7 Authority, on the Closing Date and from time to time thereafter, in
8 accordance with the Transfer Agreement, the other Ancillary Agreements
9 and the Qualifying Modification. Each transfer of the Recovery Authority
10 Assets by GDB to the Recovery Authority shall be **[treated as]** an irrevocable,
11 non-voidable and absolute transfer of all of GDB’s legal and equitable right,
12 title and interest (as a true sale), and not a pledge or other financing, of the
13 Recovery Authority Assets. On the Closing Date, the holders of Participating
14 Bond Claims, whether or not outstanding on such date, and all other
15 creditors of GDB (including depositors), shall, immediately and forever, and
16 without further actions or documentation, cease to have any right, interest or
17 claim (*other than the Residual Participating Bond Claim*) against GDB or any of
18 its assets, or any successors or assigns thereof (other than the **[Residual**
19 **Participating Bond Claim]** *Recovery Authority*). For the avoidance of doubt,
20 the foregoing shall not affect the statutory lien created pursuant to Article
21 402 of this Act.

1 (b) The transfer of the Recovery Authority Assets by GDB to the Recovery
2 Authority, as authorized by the Qualifying Modification, shall be valid,
3 irrevocable, non-voidable and binding. Such transfer is made in good
4 faith for fair consideration and reasonably equivalent value, and in
5 furtherance of the public purposes of this Act, and shall not constitute a
6 transfer in violation of the GDB Enabling Act, the ["Municipal Financing
7 Act"], Articles 1243, 1244 and 1249 of the Puerto Rico Civil Code or any
8 analogous provision or other legal theory or of the terms of any of the
9 Recovery Authority Assets. Upon the Closing Date and any **[upon]**
10 subsequent transfers, respectively, the Recovery Authority Assets shall
11 vest in the Recovery Authority free and clear of all claims (other than for
12 valid liens and encumbrances existing as of the effective date of this Act
13 or that arise in the ordinary course of business after the effective date of
14 this Act and are existing as of the Closing Date, in each case with respect
15 to any real estate assets and any personal property assets related thereto
16 that are part of the Restructuring Property) except for claims by the
17 Recovery Authority, the Indenture Trustee or the holders of the
18 Restructuring Bonds.

19 (c) ...

20 ..."

21 Article 15.- Article 405 of Act 109-2017, known as the Government Development
22 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act is hereby amended to read as follows:

1 “Article 405.-Right to Apply for the Appointment of a Receiver.

2 Upon the occurrence of an event of default under the Ancillary Agreements and
3 the continuation of such event of default for a period of thirty (30) days *or as otherwise*
4 *provided in the Ancillary Agreements*, any holder or holders of the Restructuring Bonds
5 (subject to any contractual limitation as to a specific percentage of such holders), or
6 **[trustee therefor]** *the Indenture Trustee*, shall have the right to apply to any
7 Commonwealth or Federal court of competent jurisdiction in Puerto Rico for the
8 appointment of a receiver for the Recovery Authority. Subject to any limitation
9 provided by the Ancillary Agreements, the receiver so appointed shall have, hold, use,
10 operate, manage, and control the property of the Recovery Authority, including the
11 Restructuring Property, and shall exercise all the rights and powers of the Recovery
12 Authority with respect to such property as the Recovery Authority itself might do. The
13 receiver shall act under the direction and supervision of the court and shall at all times
14 be subject to the orders and decrees of the court and may be removed thereby. “

15 Article 16.- Article 406 of Act 109-2017, known as the Government Development
16 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act is hereby amended to read as follows:

17 “Article 406.-Residual Participating Bond Claim.

18 **[Notwithstanding the cancellation of the Participating Bond Claims as part of**
19 **the Restructuring Transaction, each holder of a Participating Bond Claim shall have a**
20 **Residual Participating Bond Claim against GDB. Such Residual Participating Bond**
21 **Claim shall only be enforceable against GDB if and to the extent the Qualifying**
22 **Modification, the Restructuring Bonds or the rights and liens of the Recovery**

1 **Authority, the Indenture Trustee or the holders of the Restructuring Bonds in respect**
2 **of the Restructuring Property or the Restructuring Bonds are rescinded or avoided or**
3 **are otherwise made to be unenforceable in accordance with their terms as a result of**
4 **legislative action or a final non-appealable determination by a court of competent**
5 **jurisdiction.]**

6 *GDB and the Recovery Authority will enter into a Keepwell Agreement, effective as of*
7 *the Closing Date, establishing the obligations of GDB and the rights and remedies, in limited*
8 *circumstances, of the Recovery Authority, the Indenture Trustee and the holders of the*
9 *Restructuring Bonds. In particular, under the Keepwell Agreement, GDB will agree that if any*
10 *Restructuring Property is returned or conveyed to GDB for any reason after the Closing Date,*
11 *or if the transfer thereof to the Recovery Authority is deemed invalid or void for any reason,*
12 *GDB shall take all necessary steps to retransfer or reconvey such Restructuring Property to the*
13 *Indenture Trustee for the benefit of the holders of the Restructuring Bonds. In addition, under*
14 *the Keepwell Agreement, if any legislative action or determination by a court of competent*
15 *jurisdiction causes the Qualifying Modification, the Restructuring Bonds or the rights or liens of*
16 *the Recovery Authority, the Indenture Trustee or the holders of the Restructuring Bonds in*
17 *respect of the Restructuring Property to be impaired, rescinded, avoided or otherwise rendered*
18 *not enforceable in accordance with their terms, the holders of the Restructuring Bonds shall have*
19 *a claim against GDB in an amount such that, after giving effect to such claims and any*
20 *distributions thereon, such holder of Restructuring Bonds will be fully compensated for any*
21 *damages and losses resulting therefrom.*

1 *The Indenture Trustee, for the benefit of the holders of the Restructuring Bonds, and the*
2 *holders of the Restructuring Bonds (subject to any limitations set forth in the Keepwell*
3 *Agreement) shall be entitled to enforce the provisions of the Keepwell Agreement,*
4 *notwithstanding the rescission, avoidance or other unenforceability of the Qualifying*
5 *Modification, the Restructuring Bonds or the rights or liens of the Recovery Authority, the*
6 *Indenture Trustee or the holders of the Restructuring Bonds in respect of the Restructuring*
7 *Property or the Restructuring Bonds.”*

8 Article 17.- Article 407 of Act 109-2017, known as the Government Development
9 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, is hereby amended to read as follows:

10 “Article 407.-Government of Puerto Rico Non-Impairment Covenant.

11 The Government of Puerto Rico hereby agrees and covenants with any
12 Person that acquires the Restructuring Bonds that it will not, and no Government Entity
13 shall be authorized to, impair, limit, restrict, rescind, delay or modify the rights or
14 powers of the Recovery Authority, the Indenture Trustee or the holders of the
15 Restructuring Bonds under this Act or under or in respect of the Restructuring
16 Property, or the Recovery Authority’s ability to meet its obligations to its bondholders
17 until the Restructuring Bonds, together with the interest thereon, and all amounts and
18 obligations under Ancillary Agreements, have been completely paid in cash in full or
19 otherwise discharged in accordance with their terms; provided, however, that any
20 actions or omissions by the Government of Puerto Rico or by any Government Entity
21 relating to appropriations or funding pursuant to **[the Government]** a Fiscal Plan shall
22 not be deemed to be a violation of this Article 407. The Government of Puerto Rico

1 further agrees and covenants that no amendment to this Act shall impair, limit, restrict,
2 delay or modify any obligation or commitment of (i) the Recovery Authority to the
3 holders of the Restructuring Bonds or (ii) GDB to the holders of the Residual
4 Participating Bond Claims.”

5 Article 18.- A new Article 408 is hereby added to Act 109-2017, known as the
6 Government Development Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, to read in its
7 entirety as follows:

8 *“Article 408.- Prohibition on Issuance of Additional Financial Indebtedness by GDB.*
9 *Notwithstanding Article 2, Section Third (I) of the GDB Enabling Act, on and after the*
10 *Closing Date, GDB shall be prohibited from incurring indebtedness evidenced by loans, notes,*
11 *bonds or other similar instruments. “*

12 Article 19.- The title of Chapter 5 of Act 109-2017, known as the Government
13 Development Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act is hereby amended to read
14 as follows:

15 “CHAPTER 5: RECALCULATION OF [MUNICIPAL] CERTAIN
16 GOVERNMENTAL OBLIGATIONS AND PAYMENTS TO MUNICIPALITIES”

17 Article 20.- Article 501 of Act 109-2017, known as the Government Development
18 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act is hereby amended to read as follows:

19 “Article 501.-Recalculation of Certain [Municipal] Governmental Obligations.
20 (a) Notwithstanding any other law of the Government of Puerto Rico
21 (including, without limitation, the [“]Municipal Financing Act[“]”, as amended
22 pursuant to this Act), the principal amount of any bond, note and/or loan of

1 any municipality of the Government of Puerto Rico held by GDB shall be
2 automatically reduced by operation of law as of the Closing Date by an
3 amount equal to the balance of any proceeds of such bond, note and/or loan
4 that were not disbursed to such municipality and are held on deposit at GDB
5 on the Closing Date pursuant to the [“]Municipal Financing Act[”], consistent
6 with the conditions of the Qualifying Modification, without the need for any
7 further action. Such reduction shall be effected by reducing any remaining
8 installments of principal in inverse order of maturity and shall not otherwise
9 affect the repayment schedule of the bond, note or loan.

10 (b) *Any remaining deposit of a municipality held at GDB as of the Closing Date*
11 *(other than deposits identified by AAFAF as consisting of federal funds) shall be*
12 *automatically reduced, effective as of the Closing Date, on a dollar-for-dollar basis,*
13 *from the outstanding principal amount of any corresponding bond, note and/or loan*
14 *of such municipality (excluding the loans that are collateral for secured deposit*
15 *accounts), relative to the type of corresponding deposit, as determined by AAFAF, in*
16 *a manner consistent with the Qualifying Modification. Such application shall be*
17 *effected in ascending order of outstanding loan balances. In cases where deposits are*
18 *not enough to pay the bond, note or loan in full, the application shall be effected by*
19 *reducing installments of principal in inverse order of maturity without affecting the*
20 *repayment schedule of the bond, note or loan.*

21 (c) *Notwithstanding any other law of the Government of Puerto Rico, effective as of the*
22 *Closing Date, the balance of liabilities owed between any Non-Municipal*

1 *Government Entity and GDB shall be automatically determined by applying the*
2 *outstanding balance of any liability of GDB to a Non-Municipal Government Entity*
3 *(other than deposits identified by AAFAF as consisting of federal funds) against the*
4 *outstanding balance of any loan of such Non-Municipal Government Entity owed to*
5 *GDB or of any bond, note or loan of such Non-Municipal Government Entity held by*
6 *GDB as of such date (other than any bond, note or loan of a Non-Municipal*
7 *Government Entity secured by a mortgage over real property) in a manner consistent*
8 *with the conditions of the Qualifying Modification, without the need for any further*
9 *action. Such application shall be effected by reducing any remaining installments of*
10 *principal in inverse order of maturity and shall not otherwise affect the repayment*
11 *schedule of the corresponding bond, note or loan. For purposes hereof, all agencies,*
12 *departments, offices and instrumentalities of the central government (as identified by*
13 *AAFAF) shall be deemed to be the same Government Entity.*

14 (d) The remaining balances of the **[municipal loans]** *Municipal Loans and the*
15 *Non-Municipal Loans after giving effect to the transactions contemplated by this*
16 *Article 501 shall be those certified by AAFAF. After the effective date of this*
17 *Act, all future interest payments on said bonds, notes and/or loans shall be*
18 *computed based on the remaining balance of the **[municipal loans]** Municipal*
19 *Loans and Non-Municipal Loans pursuant to this Article 501, and as certified by*
20 *AAFAF.*

21 (e) Nothing contained in this Act shall be construed to prohibit or limit
22 municipalities from refinancing their current bonds, notes or loans through

1 another financial institution pursuant to the [“]Municipal Financing Act[“].”

2 Article 21.- Article 502 of Act 109-2017, known as the Government Development
3 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, is hereby amended to read as follows:

4 “Article 502.-Payment of Excess CAE.

5 Notwithstanding any other law of the Government of Puerto Rico (including,
6 without limitation, the [“]Municipal Financing Act[“], as amended pursuant to this
7 Act), *on or prior to* the Closing Date, GDB shall pay, in cash, to each municipality that
8 has Excess CAE an amount equal to 55% of the undisbursed Excess CAE corresponding
9 to such municipality, consistent with the conditions of the Qualifying Modification. The
10 remaining portion of such undisbursed Excess CAE shall be discharged as of the
11 Closing Date, and no such municipality shall have any further rights or claims with
12 respect thereto and GDB shall have no further liability or obligation thereunder.”

13 Article 22.- Article 504 of Act 109-2017, known as the Government Development
14 Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, is hereby amended to read as follows:

15 “Article 504.-Limitation and Mediation of certain Claims against Municipalities.

16 From the Closing Date until June 30, 2019, no Person having a claim against a
17 municipality related to a capital improvement project financed with a bond, note or
18 loan subject to recalculation pursuant to Article 501(a) of this Act shall commence or
19 continue a judicial, administrative, or other action or proceeding against such
20 municipality with respect to said claim. Notwithstanding the foregoing, any such
21 Person may commence or continue litigation before June 30, 2019 solely to require the
22 municipality to participate in mediation. The goal of such mediation process shall be to

1 reach a consensual agreement that may allow the establishment of an alternative
2 repayment plan or any other alternative satisfactory to the parties, which shall be
3 reflected in the corresponding municipality's fiscal year 2020 budget. The mediation
4 process authorized herein shall be governed, insofar as it is not incompatible with this
5 Act, by the provisions of Act No. 19 of September 22, 1983, as amended, as well as by
6 any regulations approved by the Puerto Rico Supreme Court regarding mediation. In
7 those cases in which no agreement is reached through the mediation process and in
8 which, after a judicial process, a final and unappealable judgment is entered against a
9 municipality, the provisions of Article 13 of Act 3-2017 shall apply to the payment of
10 such judgment. Each party shall bear its own expenses and attorneys' fees with respect
11 to such mediation process, as well as with respect to any litigation commenced or
12 continued after June 30, 2019. Mediator fees and related costs shall be paid by the
13 parties on equal parts, unless otherwise agreed. Nothing herein shall be construed as to
14 prohibit any municipality from making any payment with respect to claims subject to
15 this Article 504. Finally, this Article 504 shall always be interpreted in the manner most
16 favorable for the municipalities of the Government of Puerto Rico."

17 Article 23.- Articles 705 to 708 of Act 109-2017, known as the Government
18 Development Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, are hereby renumbered as
19 Articles 707 to 710, respectively.

20 Article 24.- A new Article 705 is hereby added to Act 109-2017, known as the
21 Government Development Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, to read in its
22 entirety as follows:

1 Article 705.- *Trust for the Benefit of Retired Employees.*

2 *In anticipation of the final wind-down of GDB pursuant to the GDB Fiscal Plan,*
3 *notwithstanding any other law to the contrary, GDB is hereby authorized to execute a deed of*
4 *trust to create and establish a trust for the benefit of persons that retired from GDB pursuant to*
5 *applicable pre-retirement programs (and any other beneficiary under said programs), to transfer*
6 *to such trust funds to satisfy GDB's obligations under said pre-retirement programs (consistent*
7 *with the GDB Fiscal Plan), and to take any and all actions necessary or convenient in*
8 *furtherance of the foregoing. For the avoidance of doubt, GDB may not transfer to such trust any*
9 *asset that is not an Excluded Asset. AAFAF is also hereby authorized and empowered to act as*
10 *trustee of such trust (or to designate any other entity to act as trustee thereof) and to take any*
11 *and all actions necessary or convenient in furtherance of the foregoing. The trust established*
12 *pursuant to this Article shall be a government instrumentality and shall be totally exempt from,*
13 *and shall not be required to pay any kind of taxes, assessments, licenses, stamps, fees or other*
14 *similar charges levied by the Government of Puerto Rico or any Government Entity upon any of*
15 *the property it owns, possesses, holds or uses or on its activities, or upon any income, payment*
16 *or gain derived therefrom. The provisions of Act 219-2012, as amended, known as the "Trusts*
17 *Act" shall be applicable to any trust created pursuant to this Article, subject to the provisions of*
18 *the deed of trust.*

19 Article 25.- A new Article 706 is hereby added to Act 109-2017, known as the
20 Government Development Bank for Puerto Rico Debt Restructuring Act, to read in its
21 entirety as follows:

22 Article 706.- *Board of Directors of Other Government Entities.*

1 *In anticipation of the final wind-down of GDB pursuant to the GDB Fiscal Plan,*
2 *notwithstanding any other law to the contrary, in such cases where the enabling statute of a*
3 *public corporation or instrumentality provides that the Board of Directors of such entity shall be*
4 *the same as the Board of Directors of GDB or otherwise requires that any member of the Board of*
5 *Directors of GDB also be a member of the Board of Directors of such entity, the Governor shall*
6 *be authorized to appoint to the Board of Directors of such other entity individuals who are not*
7 *members of the Board of Directors of GDB, which shall serve for the terms determined by the*
8 *Governor. The Boards of Directors of such entities shall continue to be comprised of the same*
9 *number of directors.*

10 Article 26.- Severability.

11 This Act shall be interpreted in a manner to render it valid to the extent
12 practicable in accordance with the Puerto Rico Constitution and the U.S. Constitution.
13 If any clause, paragraph, subparagraph, sentence, word, letter, article, provision,
14 section, subsection, title, chapter, subchapter, heading, or part of this Act, were to be
15 annulled or declared unconstitutional, the order to such effect will neither affect nor
16 invalidate the remainder of this Act. The effect of such an order shall be limited to the
17 clause, paragraph, subparagraph, sentence, word, letter, article, provision, section,
18 subsection, title, chapter, subchapter, heading, or part of this Act so annulled or
19 declared unconstitutional. If the application to a Person or circumstance of any clause,
20 paragraph, subparagraph, sentence, word, letter, article, provision, section, subsection,
21 title, chapter, subchapter, heading, or part of this Act, were to be annulled or declared
22 unconstitutional, the order to such effect will neither affect nor invalidate the

1 application of the remainder of this Act to such Persons or circumstances to which it
2 may be validly applied. It is the express and unequivocal intent of this Legislative
3 Assembly that the courts of law enforce the provisions and application of this Act to the
4 greatest possible extent, even if any of its parts is annulled, invalidated, affected or
5 declared unconstitutional, or even if the application thereof to any Person or
6 circumstance is annulled, invalidated or declared unconstitutional. This Legislative
7 Assembly would have passed this Act regardless of the ruling on severability that a
8 Court may issue.

9 Article 27.- Language Conflict.

10 This Act shall be adopted both in English and Spanish. If in the interpretation or
11 application of this Act any conflict arises as between the English and Spanish texts, the
12 English text shall govern.

13 Article 28. Effectiveness.

14 This Act shall take effect immediately upon enactment.