

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

19^{na.} Asamblea
Legislativa

1^{ra.} Sesión
Ordinaria

SENADO DE PUERTO RICO

R. C. del S. 99

20 de mayo de 2021

Presentada por la señora *García Montes*

Referida a la Comisión de Desarrollo de la Región Oeste

RESOLUCIÓN CONJUNTA

Para ordenar al Departamento de Transportación y Obras Públicas del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, transferir libre de costo al Municipio De Isabela, La titularidad del terreno y la estructura de la antigua Escuela Juan B. Huyke, localizada en la Carr. PR 466 Km. 5.6 Interior Calle Crucero esquina Calle 2 del Barrio Jobos de dicho Municipio; y para otros fines relacionados.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El Departamento de Transportación y Obras Públicas del Estado Libre Asociado de Puerto Rico es el titular del terreno y la estructura que albergaron la Escuela Elemental Juan B. Huyke, ubicada en el Municipio de Isabela. En la actualidad, dichas instalaciones no están siendo utilizadas por ninguna instrumentalidad pública, por lo cual están en desuso y esto ha provocado el abandono y deterioro de las mismas.

La Administración Municipal de Isabela ha mostrado interés en que el Municipio se haga cargo de dichas instalaciones a los fines de utilizar las mismas en el mejor interés de los residentes del Barrio Jobos y del público en general. Así las cosas, se ha planificado instaurar una sociedad comunitaria y Proyecto Educativo Náutico junto al Municipio de Isabela, con el fin de crear diversos proyectos de desarrollo económico. Este designio, será de beneficio para el desarrollo económico de la zona y el empoderamiento comunitario en el Barrio Jobos.

Es por lo anterior, que es altamente meritorio que esta Asamblea Legislativa transfiera la titularidad del terreno y la estructura de la Escuela Elemental Juan B. Huyke al Municipio de Isabela.

RESUÉLVESE POR LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE PUERTO RICO:

1 Sección 1.- Se ordena al Departamento de Transportación y Obras Públicas del
2 Estado Libre Asociado de Puerto Rico, transferir libre de costo al Municipio de
3 Isabela, la titularidad del terreno y la estructura de la Antigua Escuela Elemental
4 Juan B. Huyke, localizada en la Carretera PR 466, km. 5.6 interior Calle Crucero
5 esquina Calle 2 del Barrio Jobos de dicho municipio.

6 Sección 2.- El Municipio de Isabela utilizará las instalaciones mencionadas en la
7 Sección 1 de la presente Resolución Conjunta, para establecer diversos proyectos de
8 desarrollo económico y Proyecto Educativo Náutico, así como cualquier otro
9 Proyecto que sea de beneficio para la ciudadanía en general.

10 Sección 3.- El Departamento de Transportación y Obras Públicas y el Municipio
11 de Isabela, serán responsables de realizar toda gestión necesaria para dar fiel
12 cumplimiento a lo dispuesto en esta Resolución Conjunta.

13 Sección 4.- Se autoriza la transferencia de la propiedad descrita en la Sección 1 de
14 esta Resolución Conjunta con sujeción de las siguientes condiciones:

15 a) El título de propiedad no podrá ser cedido o traspasado en forma alguna a
16 otra entidad.

17 b) En caso de que el adquirente no cumpla con el propósito de la
18 transferencia propuesta mediante esta Resolución Conjunta o si variara la

1 utilización de las instalaciones sin autorización previa de la Asamblea
2 Legislativa, el título de propiedad revertirá de inmediato al Gobierno del
3 Estado Libre Asociado de Puerto Rico y el Municipio será responsable de
4 los costos que resulten en dicho caso.

5 c) Todas las condiciones expresadas en esta Resolución Conjunta se incluirán
6 y se harán formar parte de la escritura pública de transferencia de dominio
7 que se otorgará entre el Secretario del Departamento de Transportación y
8 Obras Públicas y el Municipio de Isabela.

9 Sección 5.- El terreno y la estructura descritos en la Sección 1 de esta Resolución
10 Conjunta, serán transferidos en las mismas condiciones en que se encuentran al
11 momento de aprobarse esta Resolución Conjunta, sin que exista obligación alguna
12 del Departamento de Transportación y Obras Públicas de realizar ningún tipo de
13 reparación o modificación con anterioridad a su traspaso al Municipio de Isabela.

14 Sección 6.- Esta Resolución Conjunta entrará en vigor inmediatamente después
15 de su aprobación.