

GOBIERNO DE PUERTO RICO

20^{ma} Asamblea
Legislativa

4^{ta} Sesión
Ordinaria

SENADO DE PUERTO RICO

R. del S. 597

14 de septiembre de 2026

Presentada por la señora *Padilla Alvelo*

Referida a la Comisión de Asuntos Internos

RESOLUCIÓN

Para ordenar a la Comisión de Turismo, Recursos Naturales y Ambientales a realizar una investigación sobre en qué etapa se encuentran o cuáles han sido los resultados de los contratos de gestión extendidos en el 2024 de las zonas recreativas del Balneario de Punta Salinas y del Parque Nacional Isla de Cabras, suscritos entre el Departamento de Recursos Naturales y Ambientales (DRNA) y el Municipio de Toa Baja, en cuanto a infraestructura, seguridad y vigilancia de dichas zonas; y para otros fines relacionados.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El Balneario de Punta Salinas y el Parque Nacional Isla de Cabras son destinos costeros históricos del municipio de Toa Baja. Son patrimonios de nuestro país y albergan gran historia y cultura. Han sido utilizados históricamente para el disfrute recreativo de la ciudadanía. El balneario de Punta Salinas ofrece áreas verdes para la recreación, canchas de baloncesto, área de vóleybol de playa y salvavidas, mientras que Isla de Cabras cuenta con facilidades recreativas para actividades familiares, además de ser un lugar propicio para caminar y pescar.

Ambas facilidades habían sido administradas por el DRNA. Luego del Huracán María el municipio de Toa Baja fue gravemente afectado, ambas facilidades tuvieron un deterioro palpable que provocó el cierre de ambas zonas en el 2022. En cuanto a al Balneario de Punta Salinas, al momento del cierre se identificaron problemas críticos de

infraestructura: el estado del sistema de bombas de tratamiento de aguas usadas y la situación de los baños, entre otros asuntos. El deterioro de Isla de Cabras ha sido documentado por visitantes, que exponen una falta de mantenimiento del parque debido a fondos insuficientes.

En respuesta a esta situación, desde el 2020, el municipio gestionó el traspaso de la administración del Balneario de Punta Salinas y del Parque Nacional Isla de Cabras del DRNA al municipio de Toa Baja. En marzo de 2022 se firmó el acuerdo entre el DRNA y el municipio. El traspaso fue avalado por el Servicio de Parques Nacionales debido a que las instalaciones habían recibido fondos del “Land and Water Conservation Fund” (LWCF). Dicho programa federal es supervisado por el Servicio de Parques Nacionales, por eso cualquier cambio de administrador requería su aprobación. En septiembre de 2022 entró en vigor el traspaso administrativo formal, y ambas instalaciones cerraron para realizar labores de mejoras y renovación.

Ambas instalaciones fueron rehabilitadas bajo este acuerdo y tuvieron reaperturas exitosas. Actualmente, los ciudadanos disfrutan nuevamente de estas zonas que tienen tanto para ofrecer. En el 2024, estos contratos fueron enmendados. Entre las modificaciones, se extiende la duración de los contratos a quince (15) años, con opciones de renovación cada cinco (5) años, a menos que alguna de las partes decida lo contrario antes de finalizar el periodo contractual vigente. A su vez, estas enmiendas incluyen una reducción en la contribución financiera del municipio al DRNA, de un cincuenta por ciento (50%) a un veinte por ciento (20%) de los ingresos netos obtenidos de las operaciones.

A dos años de la extensión de estos acuerdos colaborativos operacionales, resulta necesario conocer las acciones realizadas por el municipio de Toa Baja y el DRNA en beneficio del Balneario de Punta Salinas y del Parque Nacional Isla de Cabras desde su reapertura.

En atención a lo anterior, el Senado de Puerto Rico considera meritorio realizar una investigación que permita evaluar las necesidades de las zonas y en qué condiciones se encuentran las instalaciones respecto a infraestructura, carreteras y seguridad para los ciudadanos.

RESUÉLVESE POR EL SENADO DE PUERTO RICO

Sección 1.- Se ordena a la Comisión de Turismo, Recursos Naturales y Ambientales a realizar una investigación sobre las condiciones en que se encuentran las zonas recreativas del Balneario de Punta Salinas y del Parque Nacional Isla de Cabras, que a su vez permita evaluar las necesidades respecto a infraestructura, carreteras y seguridad, luego de la extensión de estos contratos.

6 Sección 2.- La Comisión podrá requerir al Departamento de Recursos Naturales y
7 Ambientales (DRNA) y al municipio de Toa Baja toda información, documentación,
8 estadísticas y datos que estime necesarios para llevar a cabo la investigación
9 ordenada en esta Resolución, incluyendo reuniones, vistas oculares y vistas públicas,
10 sin limitarse a:

11 a) Desglosar el presupuesto asignado para las mejoras de estas zonas
12 recreativas e informar los gastos de los fondos utilizados.

b) Indicar, de quedar mejoras pendientes, en cuánto tiempo se proyecta que se completen las mismas.

15 c) Informar cualquier impedimento que haya provocado la demora o la
16 paralización de las mejoras.

1 Sección 3.-La Comisión rendirá al Senado de Puerto Rico un informe con sus
2 hallazgos, conclusiones y recomendaciones, incluyendo las acciones legislativas o
3 administrativas que estime necesarias, dentro de los noventa (90) días siguientes a la
4 aprobación de esta Resolución.

5 Sección 4.- Esta Resolución entrará en vigor inmediatamente después de su
6 aprobación.